



КОЛТУШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

_____ года № _____

г. Колтуши

Об утверждении Положения о
муниципальной казне
Колтушского городского
поселения Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- решение совета депутатов МО Колтушское СП от 30.06.2014 года №56 «Об утверждении Положения о муниципальной казне муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- решение совета депутатов МО Колтушское СП от 18.10.2021 №30 «О внесении изменений в решение совета депутатов от 30.06.2014 № 56 «Об утверждении Положения о муниципальной казне муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте Колтушского городского поселения.

5. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации.

Глава муниципального образования

Э.М. Чирко

**Положение
о муниципальной казне Колтушского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, ст.ст. 16, 63 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.2. Положение определяет порядок формирования, распоряжения и учета муниципальной имущества, составляющего муниципальную казну (далее по тексту – муниципальная казна) Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее по тексту - Колтушское городское поселение).

1.3. Формирование муниципальной казны осуществляется администрацией Колтушского городского поселения.

1.4. Муниципальной казной являются средства бюджета Колтушского городского поселения и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной казной

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления, преумножение и улучшение муниципальной собственности, используемой для социально-экономического развития муниципального образования, увеличение доходов бюджета муниципального образования, сохранение и создание новых рабочих мест, привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального образования, обеспечение обязательств муниципального образования по гражданско-правовым сделкам.

При управлении и распоряжении имуществом, составляющим муниципальную казну, решаются следующие задачи:

2.2.1. пообъектный учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движение;

2.2.2. сохранение и преумножение имущества в составе казны;

2.2.3. привлечение в бюджет муниципального образования дополнительных средств;

2.2.4. определение и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

2.2.5. контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

3. Состав и источники формирования муниципальной казны

3.1. В состав муниципальной казны входят:

3.1.2. средства бюджета муниципального образования;

3.1.3. средства целевых бюджетных фондов;

3.1.4. ценные бумаги, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов, доли в договорах о совместной деятельности;

3.1.5. незакрепленные за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями: нежилые здания, сооружения, помещения, жилищный фонд, земельные участки, иное движимое и недвижимое имущество.

3.2. Источниками формирования муниципальной казны может быть имущество:

3.2.1. переданное в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальную;

3.2.2. вновь созданное или приобретенное непосредственно в муниципальную собственность за счет средств бюджета муниципального образования;

3.2.3. переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

3.2.4. исключенное из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и из оперативного управления муниципальных учреждений;

3.2.5. оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;

3.2.6. поступившее в муниципальную собственность по другим, не противоречащим законодательству основаниям.

3.3. Включение в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в п.3.2, осуществляется в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Колтушского городского поселения.

3.4. Исключение имущества из состава муниципальной казны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, по следующим основаниям:

3.4.1. отчуждение имущества (в том числе приватизация);

3.4.2. списание имущества по причинам физического износа, сноса, ликвидации в результате стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуациях;

3.4.3. передача имущества в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям или в оперативное управление муниципальным учреждениям, а также в уставный капитал хозяйственных обществ;

3.4.4. по решению суда.

4. Порядок управления и распоряжения объектами муниципальной казны

4.1. Распоряжение средствами местного бюджета осуществляет совет депутатов Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в пределах своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Распоряжение целевыми бюджетными и внебюджетными фондами осуществляется в соответствии с положениями об этих фондах.

4.3. Управление и распоряжение муниципальным имуществом, входящим в состав муниципальной казны, осуществляет администрация Колтушского городского поселения в пределах своих полномочий и в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть предоставлено юридическим или физическим лицам:

4.4.1. в аренду;

4.4.2. в безвозмездное пользование;

4.4.3. в доверительное управление;

4.4.4. внесено в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ;

4.4.5. иными способами, не запрещенными законодательством.

4.5. Движимое и недвижимое имущество, являющееся муниципальной собственностью и входящее в состав муниципальной казны, необходимое муниципальным предприятиям и учреждениям для осуществления их уставных задач, на основании постановления администрации может быть исключено из состава казны и закреплено за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

4.6. Доходы от использования и продажи имущества муниципальной казны поступают в бюджет муниципального образования.

4.7. Средства на содержание имущества муниципальной казны предусматриваются в бюджете муниципального образования.

5. Порядок и правила учета имущества муниципальной казны

5.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно муниципальному образованию и не подлежит отражению на балансе органов местного самоуправления и других юридических лиц в качестве основных или оборотных средств.

5.2. Учет имущества, составляющего казну, и его движение осуществляется путем занесения соответствующих сведений в соответствующий раздел Реестра муниципального имущества Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Реестр).

5.3. Ведение Реестра муниципального имущества осуществляет администрация Колтушского городского поселения, организационные и технические решения которой по вопросу формирования и ведения реестра являются обязательными для должностных лиц, муниципальных предприятий и учреждений, а также любых иных пользователей имуществом муниципальной казны.

5.4. Реестр ведется в соответствии с Положением об организации учета муниципального имущества и порядке ведения реестра муниципальной собственности Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также нормативными актами Ленинградской области и Российской Федерации, регламентирующими порядок ведения реестра муниципального имущества.

5.5. Положение об организации учета муниципального имущества и порядке ведения реестра муниципальной собственности Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области утверждается решением совета депутатов Колтушского городского поселения.

5.6. Реестр объектов муниципальной собственности должен содержать следующие сведения о муниципальном имуществе:

5.6.1. о его составе;

5.6.2. о способе приобретения, основании возникновения на него прав у муниципального образования;

5.6.3. о его стоимости;

5.6.4. сведения о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава казны и его возврат в казну;

5.6.5. иные сведения в соответствии с действующим законодательством.

5.7. Объектами учета, подлежащими обязательному учету в специальных разделах реестра объектов муниципальной собственности, содержащих сведения об имуществе, составляющем казну, являются:

5.7.1. недвижимое имущество (здания, жилые и нежилые помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, иное имущество, отнесенное законодательством к недвижимости);

5.7.2. движимое имущество (акции, доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное, не относящееся к недвижимости имущество);

5.7.3. нематериальные активы (произведения науки, литературы и искусства; программы для электронных вычислительных машин; изобретения; полезные модели; селекционные достижения; секреты производства (ноу-хау); товарные знаки и знаки обслуживания);

5.7.4. произведенные активы (земельные участки, ресурсы недр и пр.);

5.7.5. доли в праве общей долевой собственности.

5.8. Денежные средства не являются объектом учета реестра.

6. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной казны

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием казны возлагается на администрацию Колтушского городского поселения.

6.2. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов производится в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества, настоящим Положением и действующим законодательством.

6.3. На срок передачи в пользование имущества, входящего в состав казны, бремя по его содержанию и риск его случайной гибели ложится на пользователя по договору.