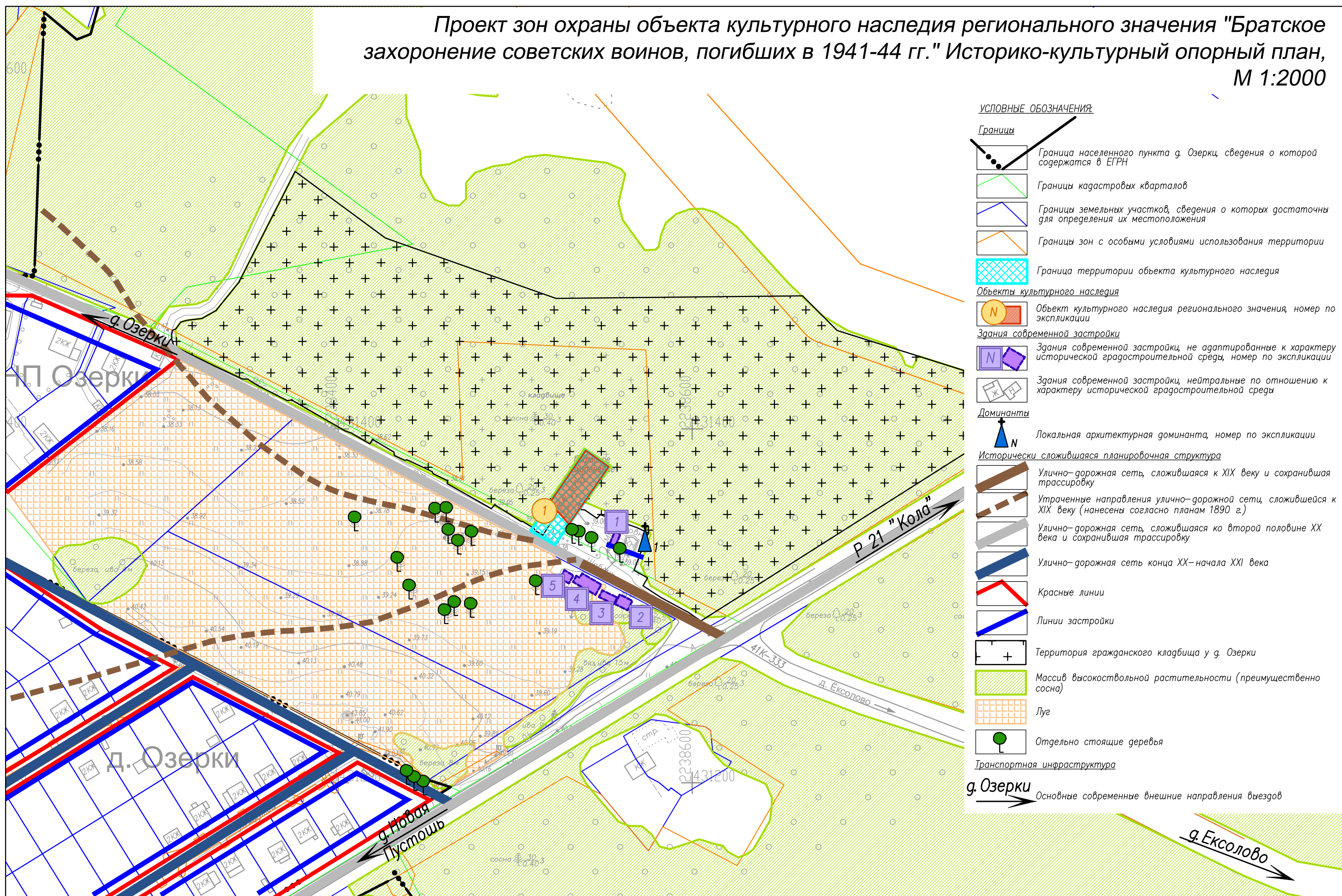


Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг." Историко-культурный опорный план, М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы**
- Граница населенного пункта г. Озерки, сведения о которой содержатся в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Граница территории объекта культурного наследия
- Объекты культурного наследия**
- Объект культурного наследия регионального значения, номер по экспликации
- Здания современной застройки**
- Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации
 - Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической градостроительной среды
- Доминанты**
- Локальная архитектурная доминанта, номер по экспликации
- Исторически сложившаяся планировочная структура**
- Улично-дорожная сеть, сложившаяся к XIX веку и сохранившая трассировку
 - Утраченные направления улично-дорожной сети, сложившейся к XIX веку (нанесены согласно планам 1890 г.)
 - Улично-дорожная сеть, сложившаяся ко второй половине XX века и сохранившая трассировку
 - Улично-дорожная сеть конца XX-начала XXI века
 - Красные линии
 - Линии застройки
 - Территория гражданского кладбища у г. Озерки
 - Массив высокоствольной растительности (преимущественно сосна)
 - Луг
 - Отдельно стоящие деревья
- Транспортная инфраструктура**
- г. Озерки
 - Основные современные внешние направления выездов

Объекты культурного наследия регионального значения

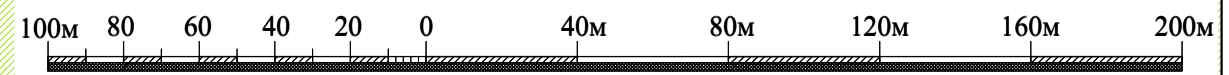
N	Название согласно документу о принятии на охрану	Датировка	Адрес фактический
1	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.	1941-1944 гг.	Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, городское поселение Колтушское, деревня Озерки, сооружение 78п

Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

N	Название	Датировка	Адрес	Функция
1	Администрация Озерковского кладбища. Металлический вагончик	XXI в.	Озерковское кладбище	временный (передвижной) вагончик
2	Временное сооружение - магазин с навесом	XXI в.	-	торговая точка ритуальными принадлежностями
3	Временное сооружение - веранда (навес)	XXI в.	-	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)
4	Временное сооружение с верандой (навесом)	XXI в.	-	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)
5	Временные сооружения - вагончики	XXI в.	-	ритуальные услуги

Доминанты (локальная архитектурная доминанта)

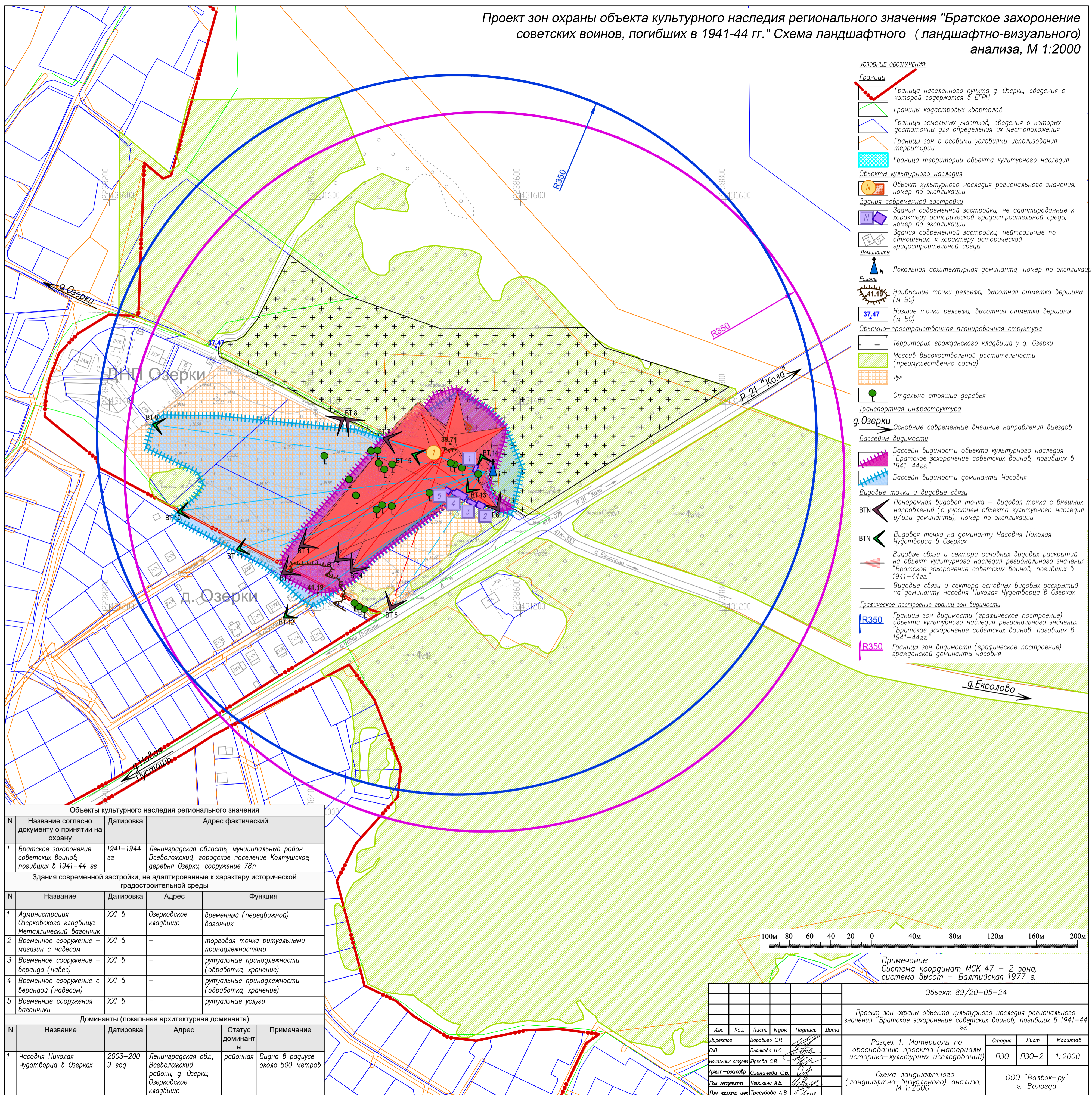
N	Название	Датировка	Адрес	Статус доминанты	Примечание
1	Часовня Николая Чудотворца в Озерках	2003-2009 год	Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Озерки, Озерковское кладбище	районная	Видна в радиусе около 500 метров



Примечание:
Система координат МСК 47 - 2 зона, система высот - Балтийская 1977 г.

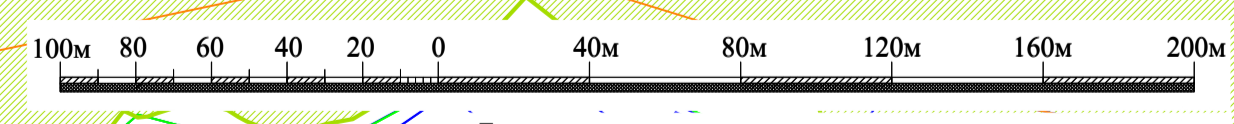
Изм.						Кол.			Лист			Nдок			Подпись			Дата		
Объект 89/20-05-24																				
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."																				
Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта (материалы историко-культурных исследований)												Стадия	Лист	Масштаб						
Историко-культурный опорный план, М 1:2000												ПЗО	ПЗО-1	1:2000						
000 "Валбэк-ру" г. Вологда																				

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг." Схема ландшафтного (ландшафтно-визуального) анализа, М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы**
- Граница населенного пункта г. Озерки, сведения о которой содержатся в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Граница территории объекта культурного наследия
- Объекты культурного наследия**
- Объект культурного наследия регионального значения, номер по экспликации
- Здания современной застройки**
- Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации
 - Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической градостроительной среды
- Доминанты**
- Локальная архитектурная доминанта, номер по экспликации
- Рельеф**
- Наивысшие точки рельефа, высотная отметка вершины (м БС)
 - Низшие точки рельефа, высотная отметка вершины (м БС)
- Объемно-пространственная планировочная структура**
- Территория гражданского кладбища у д. Озерки
 - Массив высокоствольной растительности (преимущественно сосна)
 - Луговое
 - Отдельно стоящие деревья
- Транспортная инфраструктура**
- Основные современные внешние направления выездов
- Бассейны видимости**
- Бассейн видимости объекта культурного наследия "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."
 - Бассейн видимости доминанты Часовня
- Видовые точки и видовые связи**
- Панорамная видовая точка – видовая точка с внешних направлений (с участием объекта культурного наследия и/или доминанты), номер по экспликации
 - Видовая точка на доминанту Часовня Николая Чудотворца в Озерках
 - Видовые связи и сектора основных видовых раскрытий на объект культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."
 - Видовые связи и сектора основных видовых раскрытий на доминанту Часовня Николая Чудотворца в Озерках
- Графическое построение границ зон видимости**
- Границы зон видимости (графическое построение) объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."
 - Границы зон видимости (графическое построение) гражданской доминанты часовня

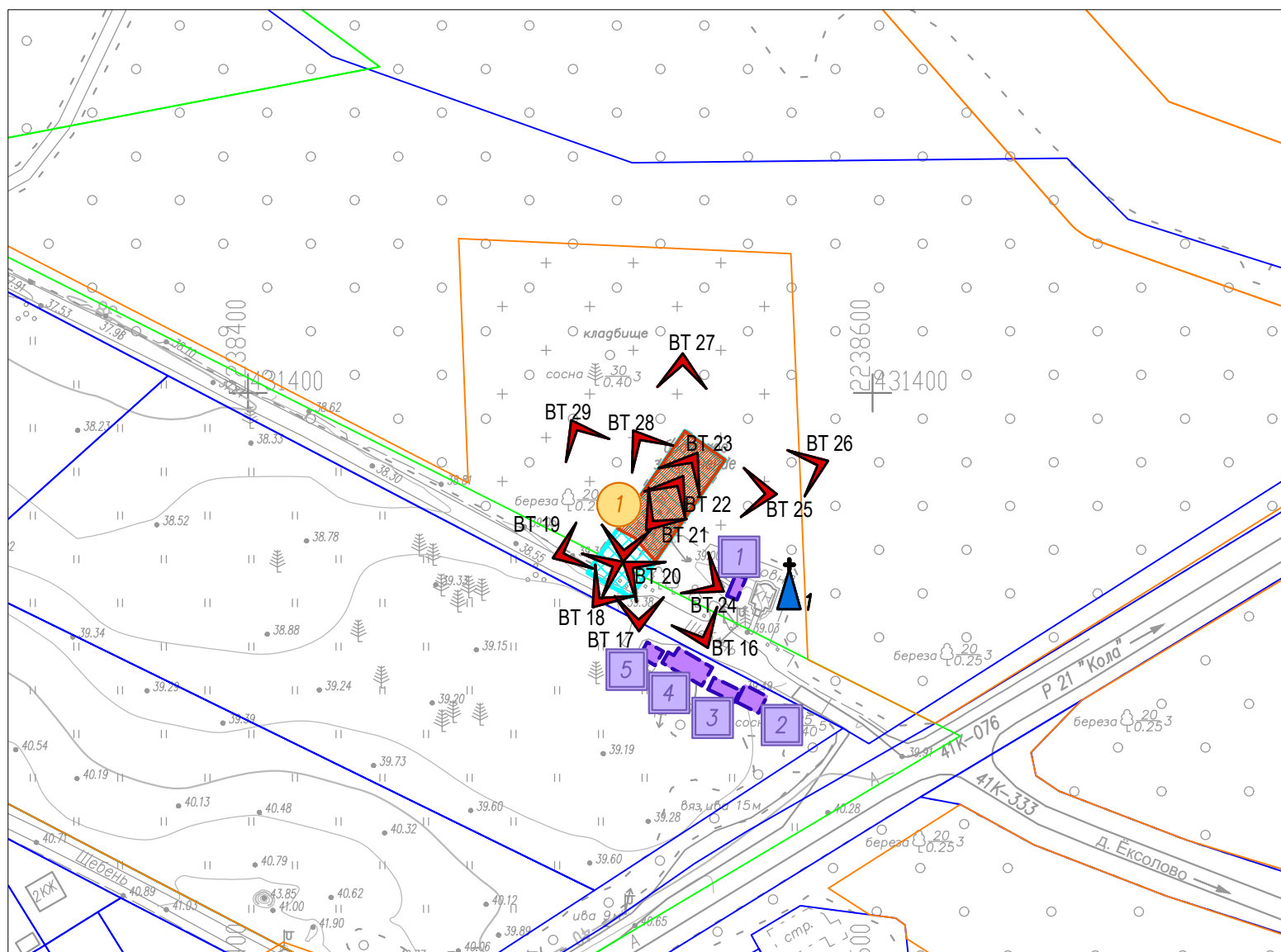
Объекты культурного наследия регионального значения					
N	Название согласно документу о принятии на охрану	Датировка	Адрес фактический		
1	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.	1941-1944 гг.	Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, городское поселение Колтушское, деревня Озерки, сооружение 78п		
Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды					
N	Название	Датировка	Адрес	Функция	
1	Администрация Озерковского кладбища. Металлический вагончик	XXI в.	Озерковское кладбище	временный (передвижной) вагончик	
2	Временное сооружение – магазин с навесом	XXI в.	–	торговая точка ритуальными принадлежностями	
3	Временное сооружение – веранда (навес)	XXI в.	–	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)	
4	Временное сооружение с верандой (навесом)	XXI в.	–	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)	
5	Временные сооружения – вагончики	XXI в.	–	ритуальные услуги	
Доминанты (локальная архитектурная доминанта)					
N	Название	Датировка	Адрес	Статус доминанты	Примечание
1	Часовня Николая Чудотворца в Озерках	2003-2009 год	Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Озерки, Озерковское кладбище	районная	Видна в радиусе около 500 метров



Примечание: Система координат МСК 47 – 2 зона, система высот – Балтийская 1977 г.

Объект 89/20-05-24					
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."					
Изм.	Кол.	Лист	Нгол	Подпись	Дата
Директор		Воробьев С.Н.			
ГАП		Пьянова Н.С.			
Начальник отдела		Юркова С.В.			
Архит-реставр		Оленичева С.В.			
Глв. архитектор		Чевакина А.В.			
Глв. картогр. инж.		Треубова А.В.			
Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта (материалы историко-культурных исследований)			Стадия	Лист	Масштаб
			ПЗО	ПЗО-2	1:2000
Схема ландшафтного (ландшафтно-визуального) анализа, М 1:2000				ООО "Валбэк-ру" г. Вологда	

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг." Схема размещения основных видовых точек, М 1:2000



Объекты культурного наследия регионального значения					
N	Название согласно документу о принятии на охрану	Датировка	Адрес фактический		
1	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг.	1941-1944 гг.	Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, городское поселение Колтушское, деревня Озерки, сооружение 78п		
Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды					
N	Название	Датировка	Адрес	Функция	
1	Администрация Озерковского кладбища. Металлический вагончик	XXI в.	Озерковское кладбище	временный (передвижной) вагончик	
2	Временное сооружение - магазин с навесом	XXI в.	-	торговая точка ритуальными принадлежностями	
3	Временное сооружение - веранда (навес)	XXI в.	-	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)	
4	Временное сооружение с верандой (навесом)	XXI в.	-	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)	
5	Временные сооружения - вагончики	XXI в.	-	ритуальные услуги	
Доминанты (локальная архитектурная доминанта)					
N	Название	Датировка	Адрес	Статус доминанты	Примечание
1	Часовня Николая Чудотворца в Озерках	2003-2009 год	Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Озерки, Озерковское кладбище	районная	Видна в радиусе около 500 метров

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения
- Границы зон с особыми условиями использования территории

Граница территории объекта культурного наследия

Объекты культурного наследия

- Объект культурного наследия регионального значения, номер по экспликации

Здания современной застройки

- Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации

- Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической градостроительной среды

Доминанты

- Локальная архитектурная доминанта, номер по экспликации

Видовые точки

- Видовые точки ближнего восприятия на объект культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."

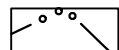

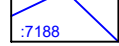
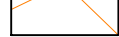


Примечание:
Система координат МСК 47 - 2 зона,
система высот - Балтийская 1977 г.


						Объект 89/20-05-24			
						Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг."			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Воробьев С.Н.				Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта (материалы историко-культурных исследований)	Стадия	Лист	Масштаб
ГАП		Пьянкова Н.С.					ПЗ0	ПЗ0-3	1:2000
Начальник отдела		Юркова С.В.				Схема размещения основных видовых точек, М 1:2000	ООО "Валбэк-ру" г. Вологда		
Архит.-реставр		Оленичева С.В.							
Пом. архитектора		Чевакина А.В.							
Пом. кадастр. инж.		Трегубова А.В.							

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Границы

-  Граница населенного пункта г. Озерки, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  Границы кадастровых кварталов, номер 47:07:1047005
-  Границы земельных участков, сведения о которых достаточны для определения их местоположения, номер :7188
-  Границы зон с особыми условиями использования территории


Объекты культурного наследия

-  Объект культурного наследия регионального значения, номер по экспликации

Здания современной застройки

-  Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды, номер по экспликации
-  Здания современной застройки, нейтральные по отношению к характеру исторической градостроительной среды

Доминанты

-  Локальная архитектурная доминанта, номер по экспликации

Зоны и территории

-  Территория объекта культурного наследия, утвержденная в установленном порядке
-  Характерная поворотная точка территории объекта культурного наследия, утвержденная в установленном порядке
-  Охранная зона
-  Характерная поворотная точка границы охранной зоны
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона преимущественно общественной застройки
-  Характерная поворотная точка границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 1 – зона преимущественно общественной застройки
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона общественной-деловой застройки
-  Характерная поворотная точка границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 2 – зона общественной-деловой застройки
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона преимущественно производственной застройки
-  Характерная поворотная точка границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Тип 3 – зона преимущественно производственной застройки
-  Зона охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона лугопарка
-  Характерная поворотная точка границы зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 1 – зона лугопарка
-  Зона охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона кладбища
-  Характерная поворотная точка границы зоны охраняемого природного ландшафта. Тип 2 – зона кладбища

Объекты культурного наследия регионального значения

N	Название согласно документу о принятии на охрану	Датировка	Адрес фактический
1	Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941–44 гг.	1941–1944 гг.	Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, городское поселение Колтушское, деревня Озерки, сооружение 78п

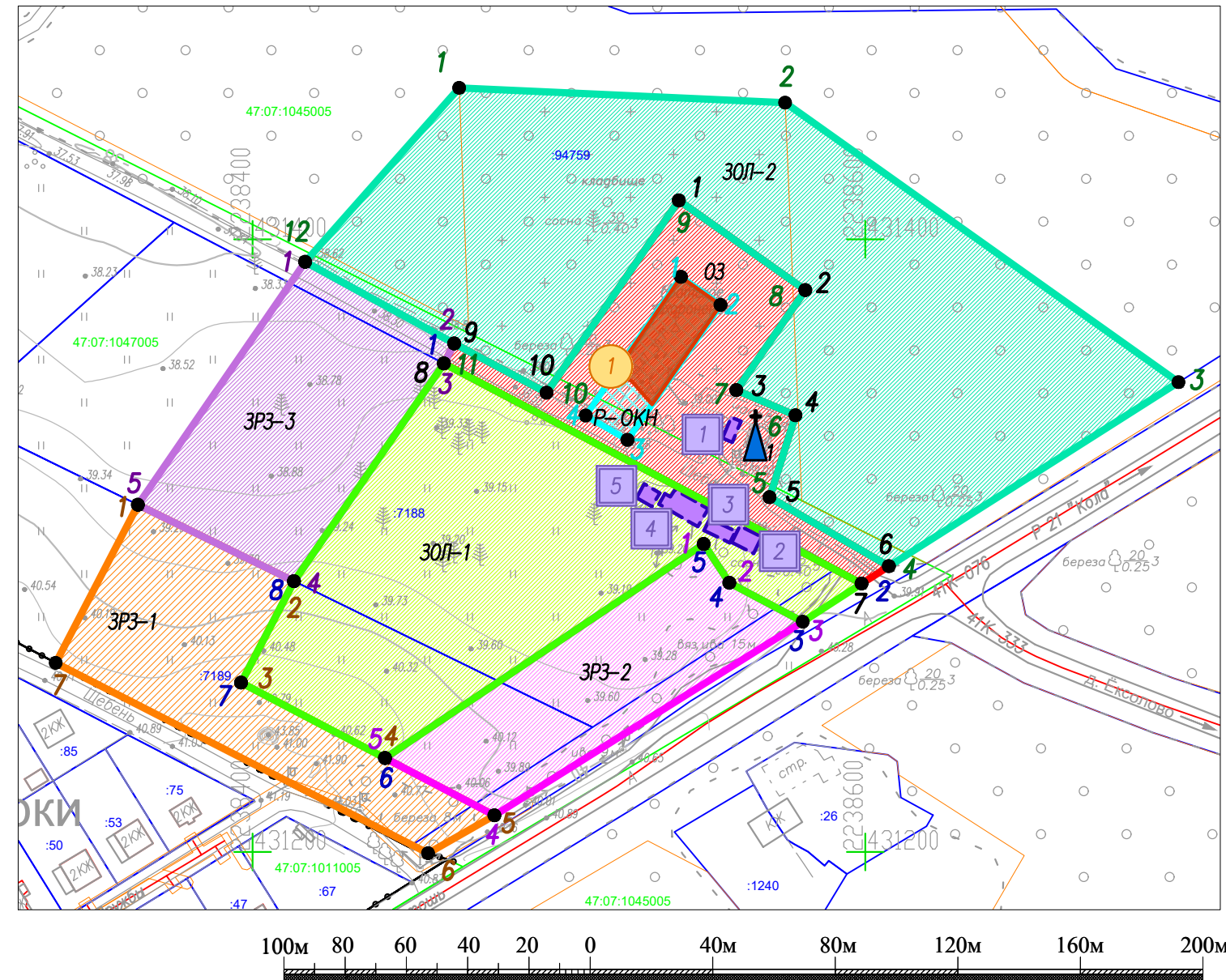
Здания современной застройки, не адаптированные к характеру исторической градостроительной среды

N	Название	Датировка	Адрес	Функция
1	Администрация Озерковского кладбища. Металлический вагончик	XXI в.	Озерковское кладбище	временный (передвижной) вагончик
2	Временное сооружение – магазин с навесом	XXI в.	–	торговая точка ритуальными принадлежностями
3	Временное сооружение – веранда (навес)	XXI в.	–	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)
4	Временное сооружение с верандой (навесом)	XXI в.	–	ритуальные принадлежности (обработка, хранение)
5	Временные сооружения – вагончики	XXI в.	–	ритуальные услуги

Доминанты (локальная архитектурная доминанта)

N	Название	Датировка	Адрес	Статус доминанты	Примечание
1	Часовня Николая Чудотворца в Озерках	2003–2009 год	Ленинградская обл., Всеволожский район, д. Озерки, Озерковское кладбище	районная	Видна в радиусе около 500 метров

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 гг." Основной чертеж (карта-схема границ зон охраны объекта культурного наследия, выполненная на геоподоснове с указанием поворотных точек) М 1:2000

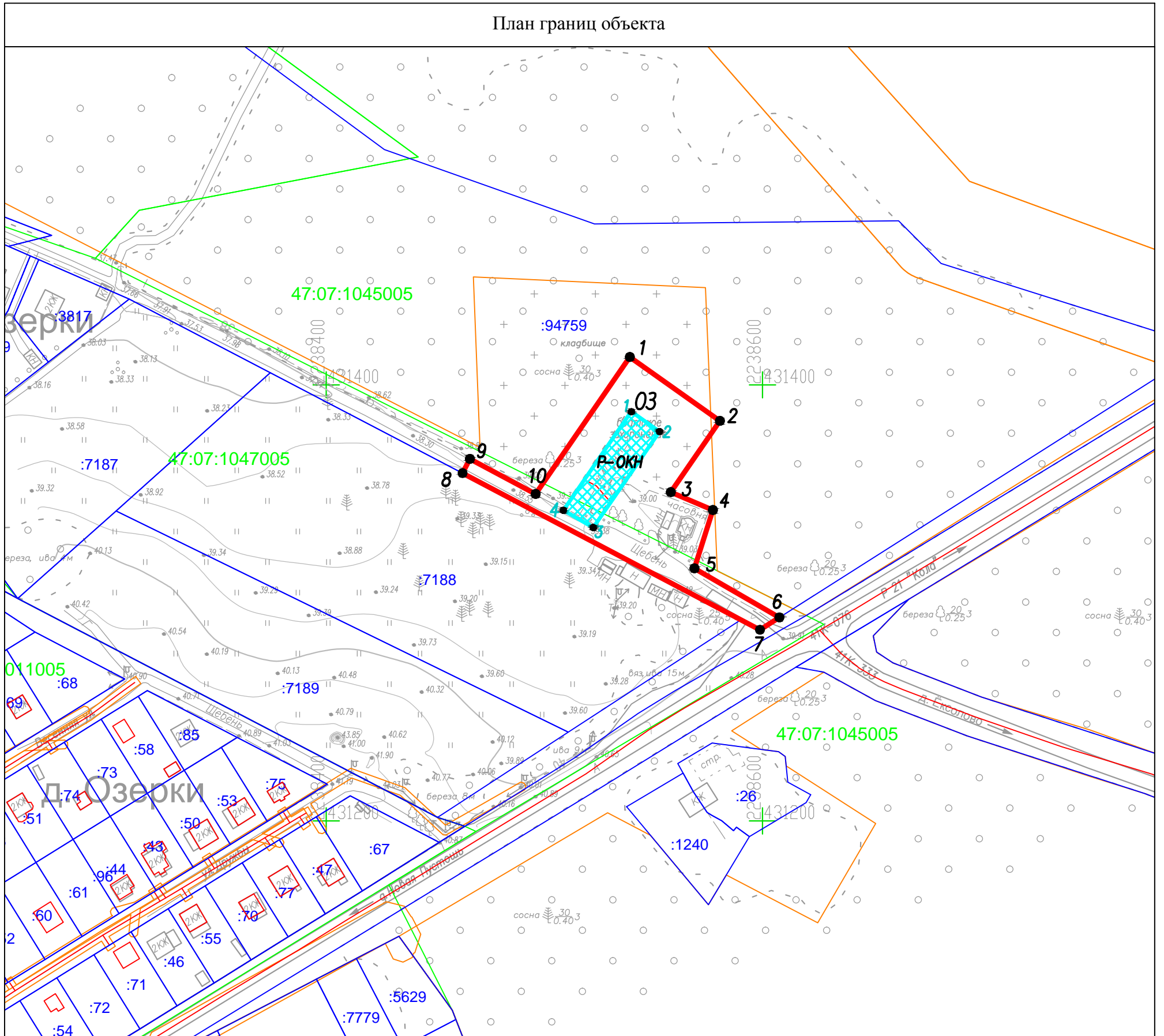


Примечание:
Система координат МСК 47 – 2 зона, система высот – Балтийская 1977 г.

Изм.						Кол.			Лист			Ндок			Подпись			Дата		
Объект 89/20-05-24																				
Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941–44гг."																				
Раздел 2. Материалы для утверждения проекта зон охраны объекта культурного наследия границ территории												Стадия	Лист	Масштаб						
Директор Воробьев С.Н.												ПЗ0	ПЗ0-4	1:2000						
ГАП Пьянкова Н.С.																				
Начальник отдела Юркова С.В.																				
Архит-реставр Оленичева С.В.																				
Плм геодезиста Чевакина А.В.																				
Плм кадастр инж Трегубова А.В.																				
Основной чертеж (карта-схема границ зон охраны объекта культурного наследия, выполненная на геоподоснове с указанием поворотных точек) М 1:2000												ООО "Валбэк-ру" г. Вологда								

Карта (план) границ зон охраны объекта культурного наследия.
Охранная зона. ПЗО-4.1

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :

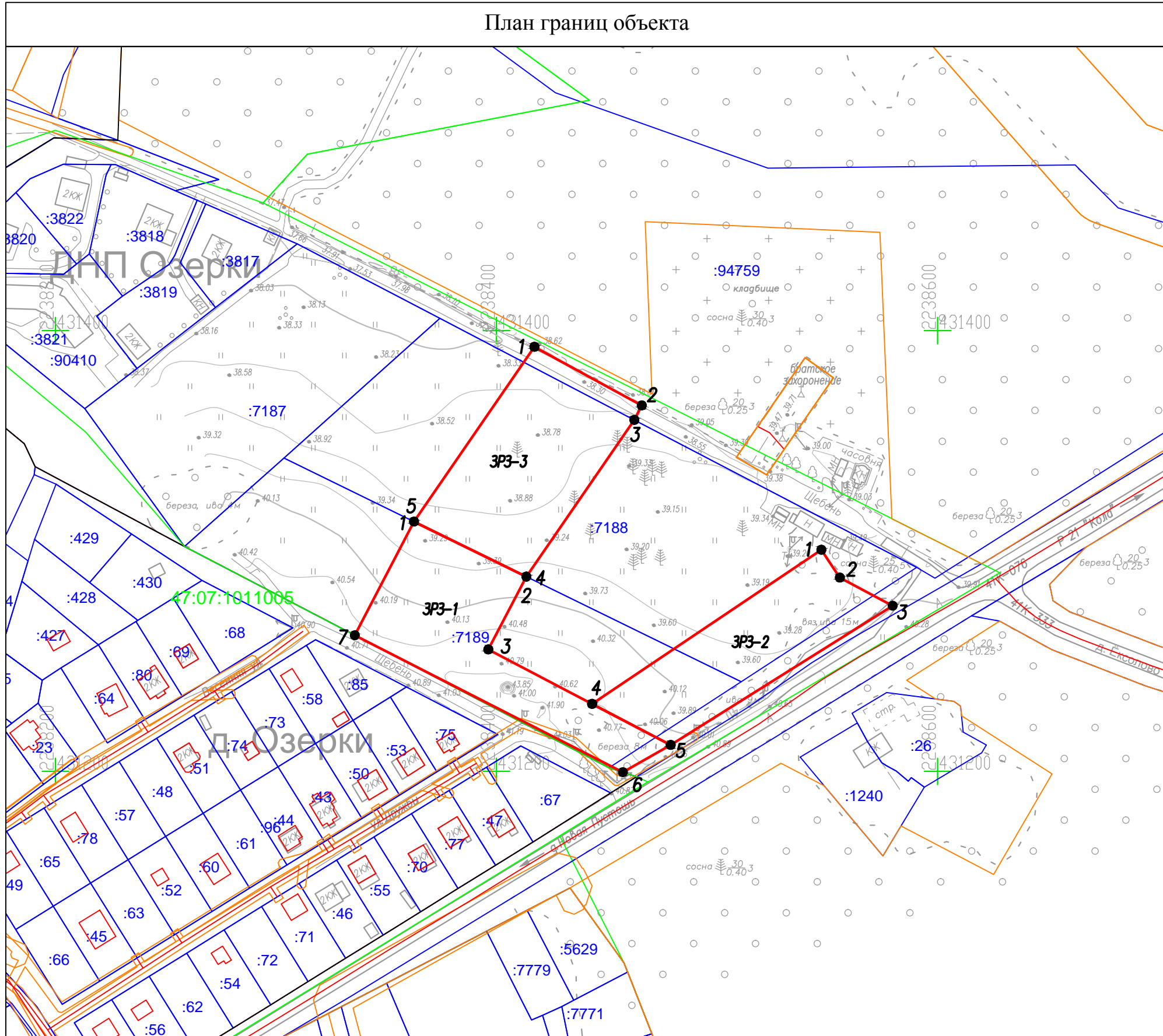
- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red line) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (green line) - кадастровое деление территории
- (blue line) - существующая часть границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- 47:07:1011005 - номер кадастрового квартала
- :7188 - номер земельного участка

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

Карта (план) границ зон охраны объекта культурного наследия.
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. ПЗО-4.2

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :

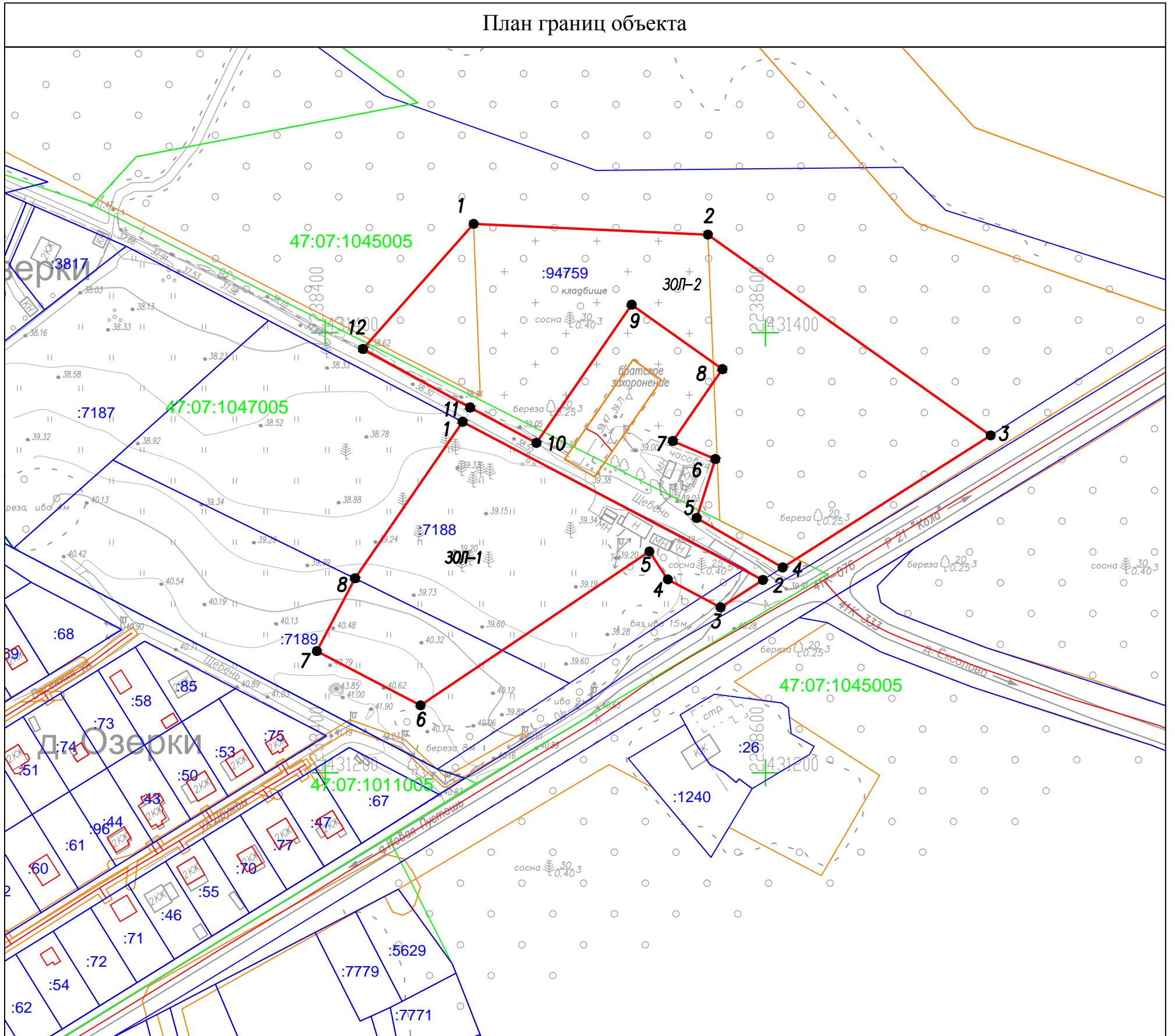
- **1** - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (красная линия) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (зеленая линия) - кадастровое деление территории
- (синяя линия) - существующая часть границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- 47:07:1011005 - номер кадастрового квартала
- :7188 - номер земельного участка

Подпись _____ Дата « » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

Карта (план) границ зон охраны объекта культурного наследия.
Зона охраняемого природного ландшафта. ПЗО-4.3

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

● 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности

— - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения

— - кадастровое деление территории

— - существующая часть границы, имеющиеся сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности

47:07:1011005 - номер кадастрового квартала

:7188 - номер земельного участка

Подпись _____ Дата « » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства