



КОЛТУШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

27 марта 2024 года № 11

г. Колтуши

Об установлении на 2024 год величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Областным законом от 26.10.2005 № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Уставом Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить на 2024 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 26393,63 (Двадцать шесть тысяч триста девяносто три) рубля 63 копейки в

месяц на одного человека согласно расчету величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение).

2. Признать утратившим силу решение совета депутатов муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 21.10.2014 № 76 «Об установлении величины порогового значения размера дохода приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Колтушского городского поселения.

Глава муниципального образования

Э.М. Чирко

Расчет на 2024 год величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 17, величина порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Колтушского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год рассчитывается по формуле:

$$ПЗ = (НП * РЦ + ПМ * ПН) / ПН,$$

где:

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи (18 кв.м);

РЦ - средняя расчетная рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.08.2023 № 619/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2023 года» (138355,0 рублей);

ПМ - величина прожиточного минимума в Ленинградской области на душу населения, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 14.09.2023 № 638 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2024 год» (16017,0 рублей);

ПН - установленный период накоплений, который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (240 месяцев).

$$ПЗ = (18*138355 + 16017*240) / 240 = 26393,63 \text{ рублей}$$