

Колтушское городское поселение  
Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2023 № 1170  
г.Колтуши

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0104005:1213 и 47:09:0104005:1260

В соответствии с пп.1 п.4 ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Товарищества собственников недвижимости «Кюмлено» (ИНН: 7814432490; ОГРН: 1097847058649, адрес: 188865, Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение, д.Кирполье, Швейцарский проезд, стр.23а, пом.20) вх.№ 01-10-6307/23-0-0 от 21.11.2023, схемы расположения границ публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 12198 кв.м. без изъятия земельных участков с целью обеспечения нужд местного населения (для прохода и проезда неограниченного круга лиц) в отношении частей следующих земельных участков:

- части земельного участка с кадастровым номером 47:09:0104005:1213 (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: земельные участки, занятые лесами, скверами, парками, внутрипоселковыми дорогами, проездами; площадь: 1811 кв. м.; адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, д. Кирполье; правообладатель: физическое лицо, вид права: собственность) площадью 1579 кв.м. (приложение 1);

- части земельного участка с кадастровым номером 47:09:0104005:1260 (категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: земельные участки, занятые лесами, скверами, парками, внутрипоселковыми дорогами, проездами; площадь: 15462 кв. м.; адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, деревня Кирполье); правообладатель: Общество с

ограниченной ответственностью «Муниципальные коммунальные системы», вид права: собственность) площадью 10619 кв.м. (приложение 2).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложениям к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – бессрочный.

4. Заместителю главы администрации Колтушского городского поселения по общим вопросам Крестьяниновой О.А. опубликовать настоящее постановление в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте Колтушского городского поселения в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Ведущему специалисту Александровой Е.Е.:

- направить настоящее постановление в орган регистрации прав для государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 47:09:0104005:1213 и 47:09:0104005:1260.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации

А.Ю.Зыбин

## Схема расположения границ публичного сервитута

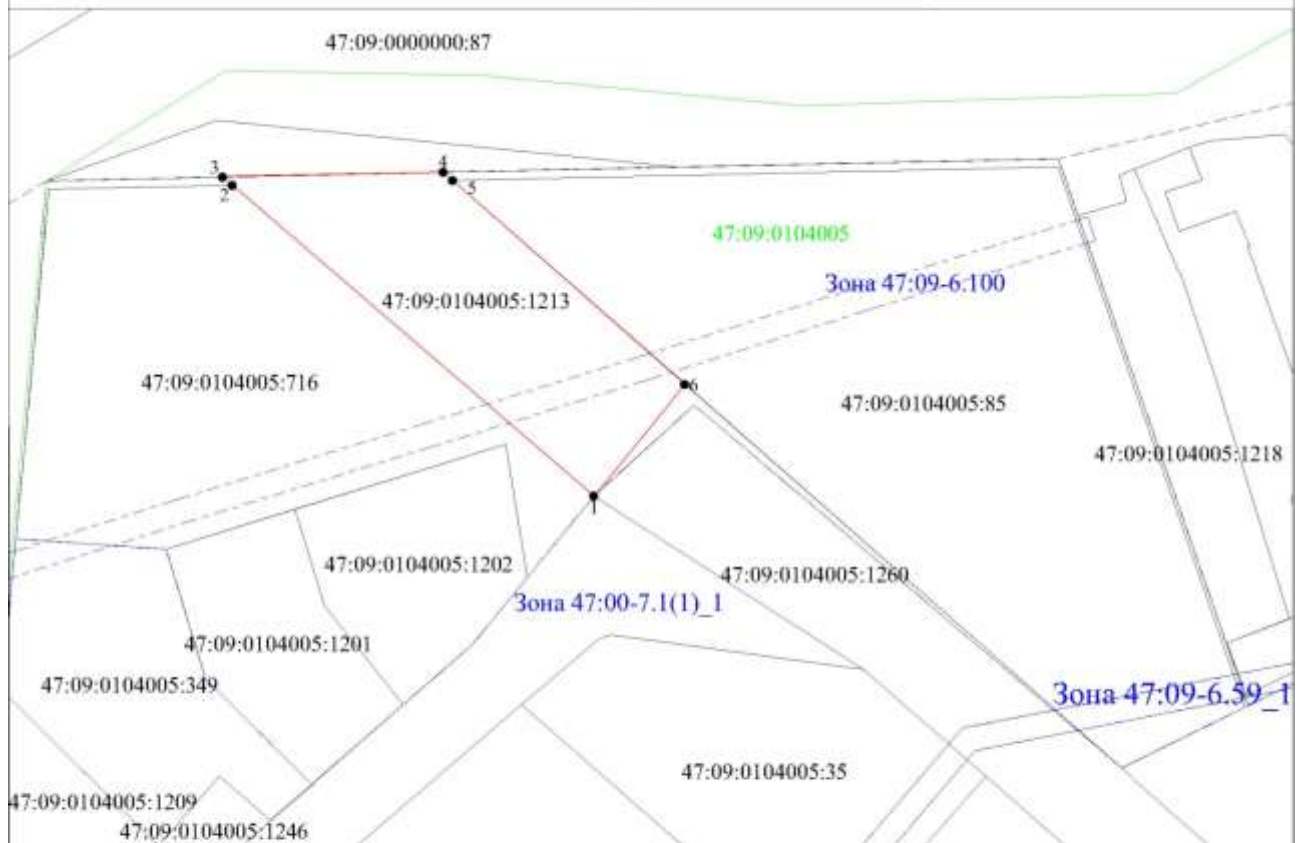
Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область,  
Всеголовский муниципальный район, Колтушское городское поселение  
деревня Кирполье.

В границах земельного участка  
с кадастровым номером: 47:09:0104005:1213

Приложение №1 к постановлению  
администрации Колтушского городского  
поселения Всеголовского муниципального  
района Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Каталог координат

Система координат МСК 47 зона 2		
Площадь публичного сервитута 1579м2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	437223,75	2235663,31
2	437274,50	2235604,28
3	437275,87	2235602,69
4	437276,66	2235638,70
5	437275,29	2235640,26
6	437242,00	2235678,14
1	437223,75	2235663,31



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Границы земельного участка, установленная в соответствии федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ	47:09:0104005 47:09:0000000:221	Обозначение кадастрового квартала: Обозначение кадастрового номера смежного земельного участка
— Границы публичного сервитута	1,2,3,.....,n	Надпись номеров характерных точек земельного участка
● Характерные точки границы публичного сервитута	-----	Границы территориальных зон
— Границы кадастрового квартала		

## Схема расположения границ публичного сервитута

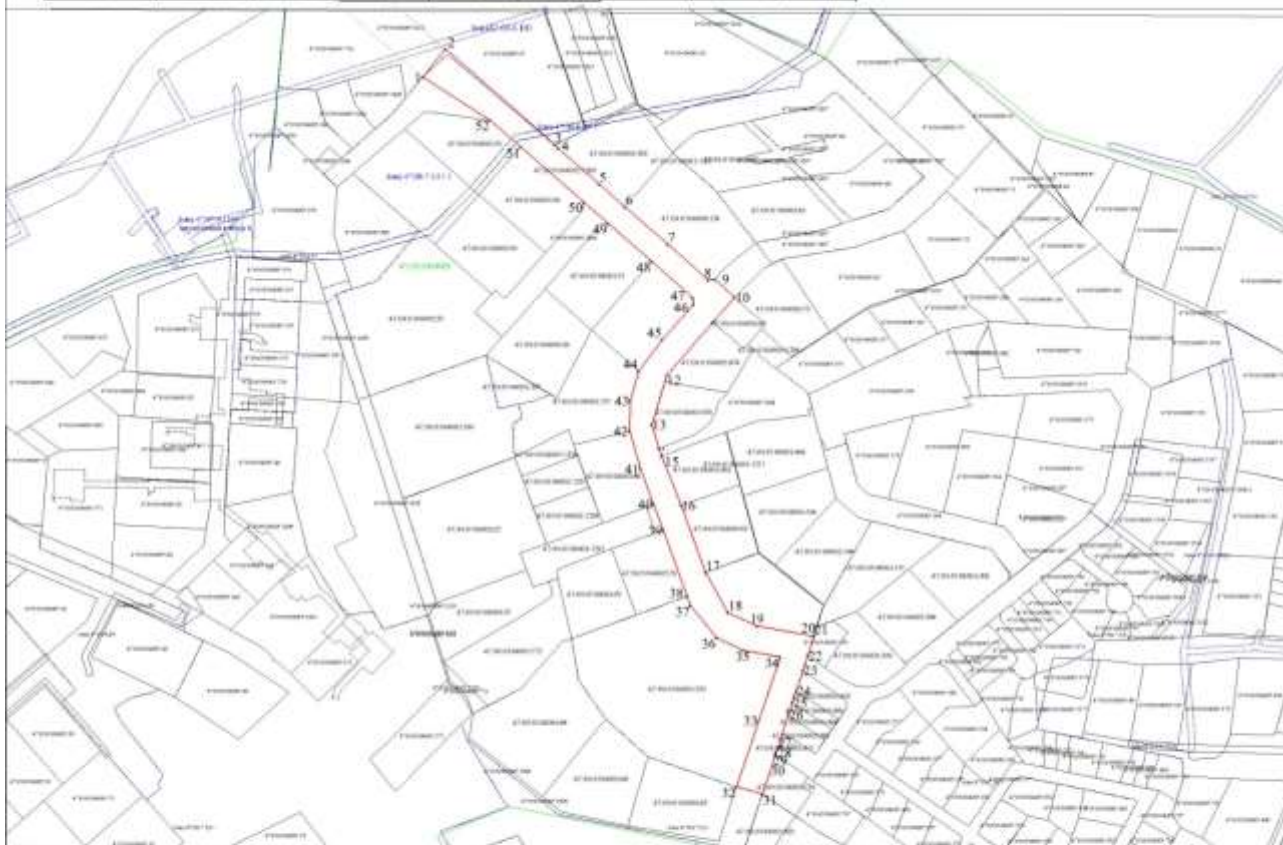
Местоположение: Российская Федерация, Ленинградская область,  
Всеволожский муниципальный район, Колтушское городское поселение,  
деревня Кирполье.

В границах земельного участка  
с кадастровым номером: 47:09:0104005:1260

Приложение № 2 к постановлению  
администрации Колтушского городского  
поселения Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Каталог координат

Система координат МСК 47 зона2								
Площадь публичного сервитута 10619м <sup>2</sup>								
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	477222,73	223983,31	19	436882,00	223981,81	37	436878,20	223982,12
2	477342,00	223979,14	20	436818,20	223983,40	38	436884,31	223983,30
3	477170,33	223976,47	21	436818,12	223983,83	39	436927,50	223982,28
4	477171,14	223971,87	22	436841,89	223984,78	40	436944,32	223984,08
5	477355,60	223978,43	23	436823,83	223981,38	41	436987,72	223983,33
6	477388,89	223976,08	24	436822,31	223987,20	42	436992,40	223978,25
7	477154,29	223982,11	25	436814,93	223984,73	43	437012,41	223979,78
8	477090,84	223980,84	26	436808,84	223982,07	44	437031,46	223984,27
9	477061,28	223984,08	27	436782,44	223984,09	45	437021,89	223984,78
10	477079,77	223987,21	28	436782,03	223989,32	46	437071,07	223985,03
11	477061,89	223982,83	29	436780,58	223983,24	47	437079,32	223983,73
12	477029,12	223982,77	30	436780,48	223983,46	48	437093,01	223982,73
13	436996,59	223982,78	31	436753,08	223985,14	49	437127,85	223978,45
14	436981,01	223987,47	32	436759,72	223984,26	50	437142,33	223978,20
15	436978,08	223983,23	33	436803,00	223982,73	51	437177,87	223977,28
16	436942,80	223982,18	34	436844,39	223984,89	52	437185,41	223977,23
17	436890,79	223986,06	35	436846,11	223987,02	1	437223,79	223980,31
18	436873,59	223982,50	36	436817,11	223985,21	-	-	-



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Граница земельного участка, установленная в соответствии федеральным законодательством, включенная в ЕИРН и не измененная при проведении кадастровых работ	<b>47:09:0104005</b>	Обозначение кадастрового квартала:
	Граница публичного сервитута	47:09:0000000221	Обозначение кадастрового номера смежного земельного участка
	Характерные точки границы публичного сервитута	1,2,3.....,n	Надпись номеров характерных точек земельного участка
	Границы кадастрового квартала:		Границы территориальных зон