

Суров

*Будинен МП
08.06.23*

Главе администрации
муниципального образования
Всеволожский муниципальный район
Ленинградской области
А.А. Низовскому

Исх. № 1238 от 24.05.2023

на № _____ от _____ г.

*О направлении ходатайства
об установлении публичного сервитута*

Уважаемый Андрей Александрович!

ООО «Геосервис» на основании Государственного контракта № 0146 от 26.07.2022 г. с Государственным казенным учреждением Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (ГКУ «Ленавтодор») выполняет комплекс инженерно-технических услуг в целях размещения линейного объекта регионального значения по титулу: «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Колтуши» на участке КАД-Колтуши во Всеволожском районе Ленинградской области» Этап № 3, Этап № 4 (далее – Объект).

В целях реализации условий контракта необходимо провести работы по установлению публичного сервитута. Направляем Вам ходатайство об установлении публичного сервитута с приложениями.

Приложение:

1. Ходатайство об установлении публичного сервитута, на 3х л., в формате pdf;
2. Копия нотариальной доверенности от 15.08.2022 серия 78АВ №1411462, на 1м л.;
3. Схема расположения границ публичного сервитута, на 7ми л.;
4. Схема расположения границ публичного сервитута с координатами, на 12ти л.;
5. Экспликация частей участков, подлежащих внесению в ЕГРН, на 2х л.;
6. Диск с Описанием местоположения границ публичного сервитута (ZoneToGKN_51de37ed-ca27-4267-9b5d-ebaa74887976.zip);
7. Диск с Проектной документацией Раздел 5 Проект организации строительства объекта регионального значения;
8. Распоряжение Правительства Ленинградской области от 09.08.2021 № 508-р, на 3х л.

С уважением,
Руководитель Отдела реализации
проектов землеустройства 1

Багге

А.В. Багге

Цыктор Татьяна Каллеевна
+7(931)357-85-47
203
tsyktor@geo-sz.ru


АДМИНИСТРАЦИЯ
МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»ЛО
ВХ.№ *1264/К.О-15*
25.05.23
Страница 1 из 1

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация МО Всеволожский муниципальный район Ленинградской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области»
2.2	Сокращенное наименование ГКУ «Ленавтодор»
2.3	Организационно-правовая форма Государственные казенные учреждения субъектов Российской Федерации
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 187000, Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ш.Барыбина, 29Ж
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 190103, г. Санкт-Петербург, Рижский пр., 16
2.6	Адрес электронной почты info@ленавтодор.рф
2.7	ОГРН 1044701899087
2.8	ИНН 4716021880
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Цыктор
	Имя Татьяна
	Отчество (при наличии) Каллеевна
3.2	Адрес электронной почты tsyktor@geo-sz.ru
3.3	Телефон +7(931)357-85-47
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 15.08.2022 серия 78АВ №1411462 удостоверена Ждановой Т.В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта.</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>3 года (36 месяцев)</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>12 месяцев</u>

3-23-318
08.08.2023



7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Постановление Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 №380 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения», пп.1.8.6 п.1.2 Положения о территориальном планировании.</u> <u>Проектная документация АО «Петербург – Дорсервис» Раздел 5. Проект организации строительства том 5.1.3К2 (шифр 800-13-ПОС3-5.1.3) ЭТАП №3 ПК 38+96.25 – ПК 61+74.60 (стр.182-185).</u> <u>Проектная документация АО «Петербург – Дорсервис» Раздел 5. Проект организации строительства том 5.1.4К2 (шифр 800-13-ПОС4-5.1.4) ЭТАП №4 ПК 61+74.60 – ПК 88+68.39 (стр.141-143).</u></p>																		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>																		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <table border="1" data-bbox="845 716 1420 1836"> <tr><td>47:09:0114005:5 +</td></tr> <tr><td>47:09:0114005:225</td></tr> <tr><td>47:07:1039001:2169</td></tr> <tr><td>47:07:0000000:96227</td></tr> <tr><td>47:09:0110008:13</td></tr> <tr><td>47:09:0110008:352</td></tr> <tr><td>47:09:0110003:24</td></tr> <tr><td>47:09:0110003:467</td></tr> <tr><td>47:09:0110003:17</td></tr> <tr><td>47:09:0110003:469</td></tr> <tr><td>47:09:0110010:62</td></tr> <tr><td>47:07:1045004:52</td></tr> <tr><td>47:09:0109002:1136</td></tr> <tr><td>47:09:0109002:53</td></tr> <tr><td>47:09:0109002:1130</td></tr> <tr><td>47:07:0000000:90023</td></tr> <tr><td>47:09:0109003:68</td></tr> <tr><td>47:09:0109003:352</td></tr> </table>	47:09:0114005:5 +	47:09:0114005:225	47:07:1039001:2169	47:07:0000000:96227	47:09:0110008:13	47:09:0110008:352	47:09:0110003:24	47:09:0110003:467	47:09:0110003:17	47:09:0110003:469	47:09:0110010:62	47:07:1045004:52	47:09:0109002:1136	47:09:0109002:53	47:09:0109002:1130	47:07:0000000:90023	47:09:0109003:68	47:09:0109003:352
47:09:0114005:5 +																			
47:09:0114005:225																			
47:07:1039001:2169																			
47:07:0000000:96227																			
47:09:0110008:13																			
47:09:0110008:352																			
47:09:0110003:24																			
47:09:0110003:467																			
47:09:0110003:17																			
47:09:0110003:469																			
47:09:0110010:62																			
47:07:1045004:52																			
47:09:0109002:1136																			
47:09:0109002:53																			
47:09:0109002:1130																			
47:07:0000000:90023																			
47:09:0109003:68																			
47:09:0109003:352																			
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Объект капитального строительства с кадастровым номером 47:00:0000000:1554 принадлежит на праве собственности Ленинградской области (№ 47-47/001-47/012/002/2016-7725/1 от 14.12.2016) и на праве оперативного управления ГКУ «Ленавтодор» ИНН: 4716021880 (№47:00:0000000:1554-47/012/2018-1 от 30.07.2018)</u></p>																		

11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="228 246 1444 504"> <tr> <td data-bbox="228 246 300 324"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td data-bbox="308 246 1444 324">выдать на руки в Администрации</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 324 300 380"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="308 324 1444 380">выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 380 300 436"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="308 380 1444 436">направить по почте</td> </tr> <tr> <td data-bbox="228 436 300 504"><input type="checkbox"/></td> <td data-bbox="308 436 1444 504">направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ</td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	выдать на руки в Администрации	<input type="checkbox"/>	выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:	<input type="checkbox"/>	направить по почте	<input type="checkbox"/>	направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ
<input checked="" type="checkbox"/>	выдать на руки в Администрации								
<input type="checkbox"/>	выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:								
<input type="checkbox"/>	направить по почте								
<input type="checkbox"/>	направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ								
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия нотариальной доверенности от 15.08.2022 серия 78АВ №1411462, на 1м л.; 2. Схема расположения границ публичного сервитута, на 7ми л.; 3. Схема расположения границ публичного сервитута с координатами, на 12ти л.; 4. Экспликация частей участков, подлежащих внесению в ЕГРН, на 2х л.; 5. Диск с Описанием местоположения границ публичного сервитута (ZoneToGKN_51de37ed-ca27-4267-9b5d-ebaa74887976.zip). 6. Диск с: Проектной документацией АО «Петербург –Дорсервис» Раздел 5. Проект организации строительства том 5.1.3К2 (шифр 800-13-ПОС3-5.1.3) ЭТАП №3 ПК 38+96.25 – ПК 61+74.60 (стр.182-185), в формате pdf. Проектная документация АО «Петербург –Дорсервис» Раздел 5. Проект организации строительства том 5.1.4К2 (шифр 800-13-ПОС4-5.1.4) ЭТАП №4 ПК 61+74.60 – ПК 88+68.39 (стр.141-143), в формате pdf. 								
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>								
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>								
15	<p>Подпись:  Цыктор Т.К</p> <p style="text-align: right;">Дата: "24" мая 2023 г.</p>								