

Утверждаю
председатель комиссии

_____ А.Ю. Зыбин

«01» июня 2023 г.

**Протокол
проведения публичных слушаний по проекту актуализации «Схемы теплоснабжения
муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского
муниципального района Ленинградской области на период 2022 - 2035 годы»
(актуализированная редакция 2023 года)**

Дата и время проведения: 29 мая 2023 года в 16.00 часов по местному времени.

Место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д.32, Конференц-зал

Начало публичных слушаний: 16 час.00 мин.

Окончание публичных слушаний: 17 ч. 00 мин.

Присутствовали: 10 чел., из них 1-докладчик.

Члены комиссии: 5 чел. из 5 – кворум имеется.

Повестка дня: обсуждение проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022- 2035 годы (актуализированная редакция 2023 года)

Предлагается следующий порядок проведения собрания по предмету публичных слушаний:

1. Краткое вступительное слово с информацией присутствующим о теме и порядке проведения публичных слушаний, председателя комиссии – Зыбина А.Ю.;

2. Доклады:

- представителя проектной организации ООО «АРЭН-ЭНЕРГИЯ» - Клепиковский Е.З.;

3. Обсуждение проекта актуализации схемы теплоснабжения, вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний, которые могут быть заданы в порядке поступления заявок, как в устной, так и письменной форме.

1. Краткое вступительное слово председателя комиссии, заместителя главы администрации МО Колтушское СП по ЖКХ и безопасности – Зыбина А.Ю.:

Необходимость актуализации «Схемы теплоснабжения муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022-2035 годы» обусловлена требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, а также прочими нормативно-техническими документами.

Публичные слушания по проекту актуализация «Схемы теплоснабжения муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022-2035 годы» (актуализированная редакция 2023 года) были назначены постановлением главы муниципального образования от 16.05.2023 № 02. Данным постановлением создана комиссия, ответственная за организацию и проведение публичных слушаний в количестве 5 человек, установлено, что заявления, предложения, вопросы и рекомендации по рассматриваемому проекту направляются до 15.05.2023 по адресу: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, д. 32, каб. №3.4; на сайт администрации mo-koltushi.ru и на электронную почту koltushi@yandex.ru. Ознакомиться с проектом актуализации схемы теплоснабжения можно было на сайте администрации МО Колтушское СП: mo-koltushi.ru.

Предложений и замечаний до начала проведения собрания по предмету публичных слушаний в комиссию не поступило.

Предлагается время для выступлений установить следующее:

1. Основной доклад представителя проектной организации ООО «АРЭН-ЭНЕРГИЯ» - Клепиковский Е.З. – 30 минут. Для завершения выступления дополнительно может быть предоставлено 10 минут.

2. Вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний, которые могут быть заданы как в устной, так и письменной форме к докладчику и ответы на них по проекту актуализация «Схемы теплоснабжения муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022 - 2035

годы» - (актуализированная редакция 2023 года). Общее время для ответов на вопросы участников публичных слушаний составляет не более 30 минут.

Общее время собрания по обсуждению предмета публичных слушаний не может превышать 1 часа.

Слушали:

Клепиковского Е.З. - представителя проектной организации ООО «АРЭН-ЭНЕРГИЯ».

Основаниями для актуализации схемы теплоснабжения являются:

- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчёта значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»;
- Генеральный план МО Колтушское СП;
- Изменения в Генеральный план МО Колтушское СП.

Цели выполнения актуализации:

- Актуализация показателей СТ по фактическим данным за период с базового года утверждённой схемы
- Мониторинг и актуализация реализации утвержденных проектов СТ
- Рассмотрение новых предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению в СТ

• Актуализация границ зон деятельности утвержденных ЕТО

Установленная тепловая мощность источников 93,8 Гкал/ч, подключенная нагрузка 64,2 Гкал/ч, в том числе:

- Котельная ФГБУ «Институт физиологии им. И.П. Павлова РАН, Гкал/ч: 7,13;
- Котельные ООО «ГТМ–теплосервис», Гкал/ч: 9,1;
- Котельная ЗАО «Агрофирма «Выборжец», Гкал/ч: 22,8;
- Котельная ООО «Севзапоптторг», Гкал/ч: 8,8;
- Котельная ООО «КЭК», Гкал/ч: 16,5.

Износ оборудования на котельных составляет:

- Котельная ФГБУ «Институт физиологии им. И.П. Павлова РАН, %: 100;
- Котельная №5, ООО «ГТМ–теплосервис», %: 100;
- Котельная №8, ООО «ГТМ–теплосервис», %: 75.

На территории МО Колтушское СП осуществляют деятельность пять единых теплоснабжающих организаций:

- ФГБУ «Институт физиологии им. И.П. Павлова» Российской Академии Наук;
- ООО «ГТМ-теплосервис»;
- ООО «Тепло Сервис»;
- ООО «Колтушские тепловые сети»;
- ОАО «Всеволожские тепловые сети».

Дополнительно в рамках регулируемой деятельности осуществляет свою деятельность:

- 1 котельная ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

Без осуществления регулируемых видов деятельности на территории МО Колтушское СП действуют:

- ЗАО «Агрофирма «Выборжец»;
- ООО «Севзапоптторг»;
- ООО «КЭК»

В схеме теплоснабжения актуализированы данные по существующему состоянию: изменения в функциональной структуре, изменения в оборудовании теплоисточников, изменения в тепловых сетях, прирост тепловой нагрузки.

Темпы ввода в эксплуатацию жилых и общественно-деловых строений, прогнозируемые в утвержденной схеме теплоснабжения с учетом фактического прироста строительных фондов были подвергнуты корректировке в связи с утверждением Изменений в Генеральный план МО Колтушское СП (постановление Правительства ЛО №523 от 28 декабря 2018 года.).

К 2034 году будет наблюдаться дефицит тепловой мощности; к 2035 году дефицит тепловой мощности составит 23,52 Гкал/ч.

Схемой теплоснабжения предусматривается строительство новых источников теплоснабжения, а также реконструкция и модернизация существующих источников; строительство, модернизация тепловых сетей; оснащение приборами учёта потребителей тепловой энергии.

Затраты на проекты в сфере теплоснабжения оцениваются в 1284, млн. рублей в ценах 2023 года без НДС.

В схеме теплоснабжения актуализированы ценовые последствия, представлен мастер-план развития поселения.

В установленном законодательством порядке обращения об учете данных в схеме теплоснабжения не поступали.

Выступили:

- депутат совета депутатов муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области – Шарга О.Н.;

- ведущий специалист по ГО, ЧС и безопасности администрации – Туник А.В.;

Зыбин А.Ю. – председатель комиссии, заместитель главы администрации по ЖКХ и безопасности, сообщил, что в ходе проведения собрания по предмету публичных слушаний предложений и замечаний не поступило, при рассмотрении проекта актуализации «Схемы теплоснабжения муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2022-2035 годы» (актуализированная редакция 2023 года) замечания не выявлены, актуализированная схема теплоснабжения отвечает требованиям действующего законодательства и может быть рекомендована для утверждения.

В связи с окончанием рассмотрения всех вопросов, предусмотренных повесткой, собрание по обсуждению предмета публичных слушаний считать закрытым.

Председатель комиссии:
заместитель главы администрации
по ЖКХ и безопасности

_____ Зыбин А.Ю.

Члены комиссии:

_____ Шарга О.Н.

_____ Туник А.В.

_____ Цивилько Л.В.

Секретарь комиссии:
Главный специалист по ЖКХ

_____ Мыслин С.С.