



МО Колтушское СП

Колтушский Вестник

16+

№03 (292) от 23.02.2023 года



**УВАЖАЕМЫЕ ВETERАНЫ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ,
БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ И ВООРУЖЕННЫХ СИЛ, ВОИНЫ-ИНТЕРНАЦИОНАЛИСТЫ,
УЧАСТНИКИ СВО НА УКРАИНЕ!**

Примите самые искренние поздравления с замечательным праздником Днем защитника Отечества! Служить миру, защищать свою Родину – почетная и святая обязанность каждого гражданина страны. Самое ценное, что есть в нашей жизни – это мир, спокойствие и стабильность, и поэтому День защитника Отечества имеет богатую и славную историю.

Мы с благодарностью и уважением относимся к тем, кто носил и продолжает носить воинскую форму, бережет мир и покой наших граждан, отстаивает национальные интересы нашей великой страны, кто бережет покой наших матерей, детей, стариков.

Сегодня особые слова признательности и благодарности участникам Великой Отечественной войны, воинам-интернационалистам, а также тем, кто несет нелегкую службу в рядах Российской армии, выполняя свой гражданский долг, тем кто сражается сейчас на передовой в специальной военной операции на Украине и их семьям.

От всей души поздравляем с праздником и желаем крепкого здоровья, душевного спокойствия, благополучия, тепла родным и близким и долгих лет жизни! И, конечно, мирного неба над головой всем нам!

Администрация и совет депутатов МО Колтушское СП

БОЛЬШЕ ВОЗМОЖНОСТЕЙ ПОМОГАТЬ ЗАЩИТНИКАМ РОДИНЫ

На сайте фонда «Ленинградский рубеж» реализована функция денежных переводов от физических лиц.

Теперь каждый житель региона может внести свой вклад в поддержку земляков, отправив деньги онлайн.

На сегодня в фонд «Ленинградский рубеж» поступило уже около 60 млн рублей. В зону специальной военной операции переданы сотни тонн грузов - техника и автомобили, обмундирование и медикаменты, оборудование и снаряжение.

Фонд «Ленинградский рубеж» создан специально для централизованного оказания помощи подразделениям в зоне специальной военной операции, где служат защитники из Ленинградской области, а также жителям новых российских территорий на Донбассе.

<https://lenobl.ru>

УВАЖАЕМЫЕ ЛЕНИНГРАДЦЫ!

Поздравляю с Днем всех защитников – 23 Февраля! Желаю неиссякаемой силы духа и крепкого здоровья, всех благ и новых достижений, верных союзников, счастья и удачи!

С уважением, депутат ЗАКСа ЛО
А.В. Матвеев



АДМИНИСТРАЦИЯ МО КОЛТУШКОЕ СП

МКУ "КОЛТУШСКАЯ ЦКС"



МАСЛЕНИЦА

26 ФЕВРАЛЯ

ПЛОЩАДКА ЗА МАГАЗИНОМ "ПЕРЕКРЕСТОК"
дер. Колтуши, 5а.

11:40

В ПРОГРАММАХ:

- ДЕТСКАЯ АНИМАЦИЯ
- ПРАЗДНИЧНЫЙ КОНЦЕРТ
- МАСТЕР-КЛАССЫ И КОНКУРСЫ
- АТТРАКЦИОНЫ, КАША И БЛИНЫ
- ФАЕР-ШОУ И СОЖЖЕНИЕ ЧУЧЕЛА

11:40

25 ФЕВРАЛЯ

ПЛОЩАДКА У ЦКД РАЗМЕТЕЛЕВО



УВАЖАЕМЫЕ ВETERАНЫ И ЖИТЕЛИ КОЛТУШКОГО ПОСЕЛЕНИЯ!

Отчет главы муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального образования Ленинградской области (далее МО Колтушское СП) и главы администрации МО Колтушское СП о проделанной работе за 2022 год состоится 01 марта 2023 года в 15-00 часов в здании администрации МО Колтушское СП по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши, дом 32, актовый зал. Также будет организована трансляция в сети интернет. Записи будут доступны на официальном сайте МО Колтушское СП и группе в контакте.

Совет депутатов МО Колтушское СП,
администрация МО Колтушское СП

ления оригиналов документов) - в течение 3 рабочих дней со дня обращения заявителя в МФЦ посредством курьерской связи с составлением описи передаваемых документов, с указанием даты, количества листов, фамилии, должности и подписанные уполномоченным специалистом МФЦ.

По окончании приема документов специалист МФЦ выдает заявителю расписку в приеме документов.

6.3. При указании заявителем места получения ответа (результата предоставления муниципальной услуги) посредством МФЦ должностное лицо Администрации, ответственное за выполнение административной процедуры, передает специалисту МФЦ для передачи в соответствующий МФЦ результат предоставления услуги для его последующей выдачи заявителю:

- в электронной форме в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги заявителю;
- на бумажном носителе - в срок не более 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги заявителю, но не позднее двух рабочих дней до окончания срока предоставления услуги.

Специалист МФЦ, ответственный за выдачу документов, полученных от Администрации по результатам рассмотрения представленных заявителем документов, не позднее двух дней с даты их получения от Администрации сообщает заявителю о принятом решении по телефону (с записью даты и времени телефонного звонка или посредством смс-информирования), а также о возможности получения документов в МФЦ.

6.4. При вводе безбумажного электронного документооборота административные процедуры регламентируются нормативным правовым актом Ленинградской области, устанавливающим порядок электронного (безбумажного) документооборота в сфере муниципальных услуг.

Приложение 1
к административному регламенту

Примерная форма

В администрацию _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. На основании Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» просим (прошу) передать нам (мне) в собственность _____,
(указать вид собственности: общая совместная, общая долевая или в собственность одного из членов семьи)
занимаемую нами (мною) по договору найма, аренды _____
(указать: _____ квартиру по адресу: _____ отдельную, количество комнат) _____ (указать населенный пункт, наименование улицы, номер дома, номер квартиры) _____

2. Участвующие в приватизации согласились реализовать свое право на приватизацию занимаемой квартиры со следующим распределением долей (заполняется при передаче жилого помещения в общую долевую собственность):

(указать фамилии, имена, отчества - полностью и размер выделяемой доли)

3. Ранее никто из членов семьи в приватизации жилой площади не участвовал или реализовал свое право _____
(фамилия, имя, отчество по какому адресу - полностью)

Подписи совершеннолетних членов семьи, подтверждающих согласие на приватизацию занимаемого жилого помещения:

(фамилии, имена, отчества - полностью) (подпись) (паспортные данные)

4. Прошу не включать меня в число участников общей собственности приватизируемого жилого помещения. С последствиями отказа от участия в приватизации ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество - полностью) (подпись)

Подпись членов семьи удостоверяю:

(должность, фамилия, имя, отчество - полностью)

(подпись, печать)

«___» _____ 20__ года

Заявление зарегистрировано за N _____ Дата регистрации _____

К заявлению прилагаются:

Результат рассмотрения заявления прошу:

- выдать на руки в Администрации
 выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:
 направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ

Приложение 2
к административному регламенту

Примерная форма

В администрацию _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. На основании Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» просим при полном согласии всех совершеннолетних членов семьи передать в общую долевую собственность занимаемую нами комнату жилой площадью _____ кв. метров в _____ комнатной коммунальной квартире по адресу: _____

Участвующие в приватизации жилого помещения просят при оформлении договора передачи определить равные доли из площади мест общего пользования квартиры для каждой семьи независимо от количества человек в ней (количество долей по числу проживающих в квартире семей).

Подписи совершеннолетних членов семьи, подтверждающих согласие на приватизацию занимаемых жилых помещений:

(фамилии, имена, отчества - полностью) (подпись) (паспортные данные)

2. Прошу не включать меня в число участников общей собственности приватизируемого жилого помещения. С последствиями отказа от участия в приватизации ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество - полностью) (подпись)

Подпись нанимателей квартиры удостоверяю:

должность, фамилия, имя, отчество - полностью

подпись

«___» _____ 20__ года

Заявление зарегистрировано за N _____ Дата регистрации _____

К заявлению прилагаются:

Результат рассмотрения заявления прошу:

- выдать на руки в Администрации
 выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:
 направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ

Приложение 3
к административному регламенту

Кому: _____
адрес: _____
Представитель:
Контактные данные заявителя (представителя):
Тел.: _____
Эл. почта: _____

РЕШЕНИЕ

о согласовании вопроса о приватизации жилого помещения муниципального жилищного фонда

Приложение: проект договора передачи жилого помещения в собственность граждан _____

Глава Администрации _____

Приложение 4
к административному регламенту

Примерная форма Договор

ПЕРЕДАЧИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН

(область) _____

(район) _____

населенный пункт (город, поселок, село) (число, месяц, год - пропись)

(собственник жилищного фонда или уполномоченное им лицо, предприятие, учреждение)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество главы администрации, руководителя предприятия, учреждения, специально уполномоченного лица с указанием должности - полностью)

действующего на основании _____

(устава, положения, по доверенности - номер и дата выдачи доверенности),

именуемого в дальнейшем «АДМИНИСТРАЦИЯ», с одной стороны, и граждане (граждан) _____

(при приобретении квартиры в общую собственность - фамилии, имена, отчества, родственные отношения, год рождения)

именуемые в дальнейшем «ГРАЖДАНЕ», с другой стороны, на основании Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «АДМИНИСТРАЦИЯ» передала, а «ГРАЖДАНЕ» при полном согласии всех совершеннолетних членов семьи бесплатно приобрели в _____ собственность занимаемую квартиру,

(указать форму собственности)
состоящую из _____ комнат, площадью _____ кв. метров
(кол-во - прописью)

по адресу: _____

2. «ГРАЖДАНЕ» как совладельцы общей долевой собственности согласились реализовать свое право на приватизацию жилых помещений со следующим распределением долей:

(фамилия, имя, отчество участвующих в приватизации, включая несовершеннолетних - полностью) (размер общей выделяемой доли)

3. Квартира до настоящего времени никому не продана, не заложена, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

4. «ГРАЖДАНЕ» приобретают право собственности (владения, пользования, распоряжения) на квартиру с момента государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. В случае смерти «ГРАЖДАНИНА» все права и обязанности по настоящему договору переходят к его наследникам на общих основаниях.

6. Споры по договору разрешаются в судебном порядке.

7. «ГРАЖДАНЕ» приняли на себя следующие обязательства по пользованию квартирой, переданной им в собственность:

7.1. Использовать занимаемое жилое помещение только под жилые цели, не ущемляя прав и свобод других граждан.

7.2. За свой счет соразмерно занимаемой площади в доме осуществлять обслуживание и ремонт приватизированной квартиры по существующим правилам и нормам, а также участвовать в расходах, связанных с содержанием и ремонтом инженерного оборудования, мест общего пользования дома и придомовой территории.

7.3. Своевременно уплачивать налог на недвижимость.

7.4. Все сделки с жилыми помещениями, принадлежащими им на праве собственности, совершать в полном соответствии с действующим законодательством, при этом продажа принадлежащей каждому доли постороннему лицу возможна лишь при условии, если остальные собственники откажутся от осуществления права преимущественной ее покупки в установленные сроки.

7.5. Соблюдать законодательство по охране памятников истории и культуры (при проживании в домах-памятниках).

7.6. Особые условия - по необходимости как приложение к договору.

Адреса сторон:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАЖДАНЕ

Подпись «АДМИНИСТРАЦИИ» _____

Подпись «ГРАЖДАН», приватизирующих квартиру:
(за несовершеннолетних, до 14 лет, подписывается один из родителей, при отсутствии - опекун, попечитель)

(подпись) (фамилия, имя, отчество - полностью, паспортные данные)

Приложение 5
к административному регламенту

Кому: _____
адрес: _____
Представитель:
Контактные данные заявителя (представителя):
Тел.: _____
Эл. почта: _____

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги
№ _____ от _____
(номер и дата решения)

По результатам рассмотрения заявления по предоставлению муниципальной услуги «Решение вопроса о приватизации жилого помещения муниципального жилищного фонда» № _____ от _____ и приложенных к нему документов, принято решение отказать в предоставлении услуги по следующим основаниям:

(указываются наименование основания отказа в соответствии с административным регламентом и разъяснение причин отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, а также в судебном порядке.

Глава Администрации _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Муниципальное образование Колтушское сельское поселение
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.02.2023 № 99

д.Колтуши

О внесении изменений в постановление администрации от 01.07.2022 № 540 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Включение в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 №373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации от 01.07.2022 № 540 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Включение в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов» (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги:

не позднее 10 календарных дней со дня поступления заявления в администрацию.»;

1.2. Абзац 3 пункта 6.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- на бумажном носителе – срок не более 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги заявителю.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте МО Колтушское СП в сети Интернет по адресу: www.mo-koltushi.ru.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.В. Комарницкая

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)**

Информируем Вас о принятии постановления Правительства Ленинградской области от 14.02.2023 № 99 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» (далее – Постановление № 99).

Дополнительно сообщаем, что полный текст Постановления № 99 размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (<http://www.pra47.ru>) и на официальном сайте Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://www.kugi.lenobl.ru>).

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом часть 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.02.2023 № 99 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 7 объектов недвижимо-

мого имущества с кадастровыми номерами: 47:23:0801001:321, 47:25:0105003:57, 47:23:0603005:375, 47:23:0706001:161, 47:23:0801001:294, 47:23:2028001:6702, 47:01:0000000:37358 (строки: 283169, 575326, 697984, 840785, 841251, 845196, 1024374 приложения).

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14 февраля 2023 года № 99**

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» от 19 января 2023 года № 00003/2023 и № 00004/2023 Правительство Ленинградской области **постановляет**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (www.pra47.ru) в течение Трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее - комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете «Вести»;

3) размещения, извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Губернатор Ленинградской области

А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 14 февраля 2023 года № 99

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 283169 изложить в следующей редакции:

283169	47:23:0801001:321	Гатчинский	Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской посёлок Сиверский, Заводская улица, дом 17, корпус 2	44387319,63
--------	-------------------	------------	---	-------------

2. Строку 697984 изложить в следующей редакции:

697984	47:23:0603005:375	Гатчинский	Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, ул. Жертв Революции, д. 20 б, строение 2	9775086,08
--------	-------------------	------------	---	------------

3. Строку 840785 изложить в следующей редакции:

840785	47:23:0706001:161	Гатчинский	Гатчинский, д. Выра, пр-кт. Большой, д. 276	19471196,09
--------	-------------------	------------	---	-------------

4. Строку 841251 изложить в следующей редакции:

841251	47:23:0801001:294	Гатчинский	Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской посёлок Сиверский, Заводская улица, дом 17, корпус 4	19354717,09
--------	-------------------	------------	---	-------------

5. Строку 845196 изложить в следующей редакции:

845196	47:23:2028001:6702	Гатчинский	Гатчинский муниципальный район, Вырицкое городское поселение, г.п. Вырица, ул. Жертв Революции, д. 20 б, строение 3	13573073,20
--------	--------------------	------------	---	-------------

6. Строку 1024374 изложить в следующей редакции:

1024374	47:01:0000000:37358	Выборгский	Ленинградская область, Выборгский район, Цвелодубов-ская волость, пос. Воло-чаевка, строение 6/н.	36193717,25
---------	---------------------	------------	---	-------------

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 14 февраля 2023 года № 99

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 575326 изложить в следующей редакции:

575326	47:25:0105003:57	Гатчинский	Гатчинский, г. Гатчина, ул. Киевская, д. 15	96093284,32
--------	------------------	------------	---	-------------

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)**

Информируем Вас о принятии постановления Правительства Ленинградской области от 17.02.2023 № 105 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» (далее – Постановление № 105).

Дополнительно сообщаем, что полный текст Постановления № 105 размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (<http://www.pra47.ru>) и на официальном сайте Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://www.kugi.lenobl.ru>).

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом часть 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 17.02.2023 № 105 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 4 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:06:0103001:513, 47:06:0000000:5429, 47:06:0103001:512, 47:06:0103001:515 (строки: 352635, 1965450, 1976274, 1976276 приложения).

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17 февраля 2023 года № 105**

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» от 24 января 2023 года № 00005/2023 Правительство Ленинградской области **постановляет**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от

8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее - комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете «Вести»;

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, указанного в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Губернатор Ленинградской области

А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 17 февраля 2023 года № 105

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 352635 изложить в следующей редакции:

352635	47:06:0103001:513	Лодейнопольский	Лодейнопольский, г. Лодейное Поле, пер. Озерный, д. 4	887334,56
--------	-------------------	-----------------	---	-----------

2. Строку 1965450 изложить в следующей редакции:

1965450	47:06:0000000:5429	Лодейнопольский	Ленинградская область, г. Лодейное Поле, пер. Озерный, д. 4	3322633,82
---------	--------------------	-----------------	---	------------

3. Строку 1976276 изложить в следующей редакции:

1976276	47:06:0103001:515	Лодейнопольский	Ленинградская область, р-н. Лодейнопольский, г. Лодейное Поле, пер. Озерный, д. 4	1559231,62
---------	-------------------	-----------------	---	------------

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 17 февраля 2023 года № 105

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 1976274 изложить в следующей редакции:

1976274	47:06:0103001:512	Лодейнопольский	Ленинградская область, р-н. Лодейнопольский, г. Лодейное Поле, пер. Озерный, д. 4	445640,94
---------	-------------------	-----------------	---	-----------

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НАПРАВЛЯЕТ ИНФОРМАЦИЮ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ
ГРАЖДАН, ПРИЗВАННЫХ НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ
И НАПРАВЛЕННЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ЗОНЕ СВО,
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.

Единовременные денежные выплаты:

300 000 руб. - гражданам Российской Федерации, поступившим на военную службу по контракту и зачисленным в штат именных подразделений Ленинградской области (Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июля 2022 г., № 488 в редакции от 22.09.2022);

300 000 руб. - гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства

на территории Ленинградской области, поступившим через пункт отбора на военную службу по контракту по Ленинградской области в Вооруженные Силы Российской Федерации в период с 7 по 21 сентября 2022 года и не зачисленным в штат именных подразделений (Постановление Правительства Ленинградской области от 13 октября 2022 г., № 734);

200 000 руб. - гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства на территории Ленинградской области, поступившим через пункт отбора на военную службу по контракту по Ленинградской области в Вооруженные Силы Российской Федерации в период с 22.09.2022 до принятия решения о прекращении (приостановлении) частичной мобилизации (Постановление Правительства Ленинградской области от 13 октября 2022 г., № 734 в редакции от 24.10.2022);

100 000 руб. - гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства на территории Ленинградской области, призванным на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (Постановление Правительства Ленинградской области от 27 сентября 2022 г., № 699);

300 000 руб. - гражданам Российской Федерации младше 35 лет, имеющим место жительства на территории Ленинградской области, добровольно изъявившим желание быть призванными на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (до персонального оповещения повесткой) (Постановление Правительства Ленинградской области от 13 октября 2022 г., № 734);

300 000 руб. - гражданам Российской Федерации от 35 лет и старше, имеющим место жительства на территории Ленинградской области, добровольно изъявившим желание быть призванными на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (до персонального оповещения повесткой) (Постановление Правительства Ленинградской области от 5 октября 2022 г., № 708);

Предусмотрена единовременная денежная выплата из федерального бюджета в размере 195 000 рублей гражданам Российской Федерации, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащим, проходившим военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации, которые заключили в период проведения специальной военной операции контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации сроком на один год и более (Указ Президента РФ от 02 ноября 2022 г., № 787).

ДНИ ВАКАНСИЙ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ 27 ФЕВРАЛЯ 2023 - 3 МАРТА 2023

С 27 февраля по 3 марта в отдельных районах Ленинградской области будут проведены Дни вакансий.

1 марта — День вакансий (Бокситогорский район, Пикалево, ул. Вокзальная, д. 13, Пикалевский отдел Бокситогорского филиала центра занятости населения Ленинградской области; Всеволожский район, Кудрово, пр. Строителей, д. 41 А, культурно-досуговый центр).

Аккредитация представителей СМИ по телефону: +7 (921) 930-77-91 — комитет по труду и занятости населения Ленинградской области.

<https://lenobl.ru>



ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В МАСЛЕНИЧНУЮ НЕДЕЛЮ



ГОТОВИМ БЛИНЫ БЕЗОПАСНО!



ВСЯ ЭЛЕКТРОПРОВОДКА ДОЛЖНА БЫТЬ ЗАЩИЩЕНА ОТ ВОЗМОЖНОГО ПОПАДАНИЯ ЖИДКОСТЕЙ. ПРОВОДА ДОЛЖНЫ БЫТЬ ЗАКРЫТЫ И РАСПОЛОЖЕНЫ ПОДАЛЬШЕ ОТ ГОРЯЧИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ.



ГОРЯЩУЮ СКОВОРОДУ НЕ ПЕРЕНОСИТЕ И НЕ ТУШИТЕ ВОДОЙ. ПЕРЕКРОЙТЕ ДОСТУП КИСЛОРОДА, ЗАКРЫВ ЕЕ ПЛОТНО КРЫШКОЙ.



ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ ОГНЯ МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ СОДУ, КОТОРАЯ ЕСТЬ НА ЛЮБОЙ КУХНЕ. ЖЕЛАТЕЛЬНО ИМЕТЬ КОМПАКТНЫЙ ОГНЕТУШИТЕЛЬ ДЛЯ ЧАСТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.



ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ ЗОНЫ ДЛЯ ГОТОВКИ ВСЮ КУХОННУЮ УТВАРЬ, ВКЛЮЧАЯ ПРИХВАТКИ И ПОЛОТЕНЦА, РАСПОЛОЖИТЕ ПОДАЛЬШЕ ОТ ПЛИТЫ.



ВСЕГДА ЧИСТИТЕ КОНФОРКИ ОТ ОСТАТКОВ ПРОДУКТОВ, МАСЛА ИЛИ ЖИРА ПОСЛЕ ПРИГОТОВЛЕНИЯ ПИЩИ.



РАЗЛИТОЕ МАСЛО РЯДОМ С РАБОТАЮЩЕЙ ПЛИТОЙ ВЫТИРАЙТЕ СРАЗУ.



Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района
+7-(81370) 4-08-74