**Извещение о проведении торгов № 190422/7256673/03**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения извещения:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 19.04.2022 |
| *Дата публикации извещения:* |  |
| *Дата последнего изменения:* | 19.04.2022 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Адрес:* | 188680, ОБЛ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Д КОЛТУШИ, д. 32 |
| *Телефон:* | 8(81370)71-750 |
| *Факс:* | 8(81370)72-350 |
| *E-mail:* | koltushi@yandex.ru |
| *Контактное лицо:* | Соколова Елена Фёдоровна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала приема заявок:* | 19.04.2022 17:00 |
| *Дата и время окончания приема заявок:* | 20.05.2022 12:00 |
| *Порядок и место подачи заявок:* | Аукционные заявки должны быть доставлены Организатору по адресу: 188680, Ленинградская область Всеволожский район, дер. Колтуши, д.32 (канцелярия) |
| *Требования к содержанию и форме заявок:* | В соответствии с аукционной документацией |
| *Порядок проведения аукциона:* | В соответствии с аукционной документацией |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 23.05.2022 10:30 |
| *Место проведения аукциона:* | 188680, Ленинградская область Всеволожский район, дер. Колтуши, д. 32, 1 этаж (актовый зал) |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Создан |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Постановление от 10.02.2022 г. № 121 |
| *Кадастровый номер:* | 47:09:0110011:125 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Среднеэтажная жилая застройка |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Старая д, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, дер. Старая, участок №2 |
| *Детальное местоположение:* | Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, дер. Старая, участок №2 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 1 909 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок; кадастровый номер: 47:09:0110011:125, общей площадью – 1909 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, дер. Старая, участок №2. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | В соответствии с приложением (Приложение к аукционной документации - Технические условия) |
| *Срок аренды:* | Лет: 10, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 140 800 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 6,15 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 4 224 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 140 800 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Ленинградской области (администрация МО Колтушское СП, л/с 05453203840) ИНН 4703139780 КПП 470301001 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург БИК 014106101 Единый казначейский счет № 40102810745370000006 Казначейский счет № 03232643416124164500 Назначение платежа: л/с 05453203840 задаток на участие в аукционе. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | Осмотр муниципального имущества, права на которые передаются по договору, осуществляется с 20 апреля 2022 года по 18 мая 2022 года с 10-00 часов до 16-00 часов местного времени (перерыв с 13-00 до14-00), в рабочие дни. |