**Извещение о проведении торгов № 310519/7256673/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения документации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 31.05.2019 |
| *Дата публикации извещения:* |  |
| *Дата последнего изменения:* | 31.05.2019 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Адрес:* | 188680, ОБЛ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Д КОЛТУШИ, д. 32 |
| *Телефон:* | 8(81370)72-750 |
| *Факс:* | 8(81370)72-350 |
| *E-mail:* | koltushi@yandex.ru |
| *Контактное лицо:* | Соколова Елена Федоровна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:* | Нет |
| *Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:* | Срок предоставления аукционной документации с 31.05.2019 года по 01.07.2019 года, по адресу: 188680, Ленинградская область Всеволожский район, дер. Колтуши, д.32 (кроме субботы, воскресенья). После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении аукциона. При этом аукционная документация предоставляется в письменной форме, без взимания платы |
| *Размер платы за документацию, руб.:* | 0 |
| *Срок отказа от проведения торгов:* | 26.06.2019 |
| *Дата окончания приема заявок:* | 01.07.2019 |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 03.07.2019 11:00 |
| *Место проведения аукциона:* | 188680, Ленинградская область Всеволожский район, дер. Колтуши, д. 32, 1 этаж (конференц - зал) |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Создан |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Здание |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Вид договора:* | Договор аренды |
| *Реестровый номер:* | - |
| *Согласование (решение) собственника:* | - |
| *Описание и технические характеристики:* | Нежилое отдельно-стоящее здание административно- хозяйственного назначения, общей площадью 169,2 кв.м. Состояние удовлетворительное, пригодно к использованию в соответствии со своим назначением. |
| *Целевое назначение:* | Офисные помещения |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Старая д, Школьный пер, Ленинградская область, Всеволожский р-н, дер. Старая, пер. Школьный, д. 12А |
| *Площадь в кв.метрах:* | 169.2 |
| *Срок заключения договора:* | Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежемесячный платеж |
| *Ежемесячный платеж в валюте лота:* | 117 750 руб. |
| *Платеж за право заключения договора в валюте лота:* | 0 руб. |
| *Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* | 1 413 000 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 695,92 руб. |
| *Превышен порог крупной сделки:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 282 600 руб. |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Обременение:* | Нет |
| *Субаренда:* | Нет |
| *Наличие фотографий имущества:* | Нет |