РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Муниципальное образование Колтушское сельское поселение

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.09.2018№ 386

дер. Колтуши

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям  |

В целях совершенствования порядка управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и «Об утверждении Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления разрешений на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям, расположенному на территории МО Колтушское СП, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности

главы администрации Т.Н. Черенина

Приложение 1 к постановлению

от «386» сентября 2018 года №386

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА К МУНИЦИПАЛЬНЫМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫМ СЕТЯМ, РАСПОЛОЖЕННЫМ НА ТЕРРИТОРИИ МО КОЛТУШСКОЕ СП**

1. Общие положения

1.1. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и «Об утверждении Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения».

1.2. Предметом регулирования Положения являются правоотношения, возникающие между заявителем и администрацией муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация МО Колтушское СП) по вопросу подключения индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям МО Колтушское СП.

1.3. Положение разработано в целях реализации полномочий администрации МО Колтушское СП по вопросам газификации индивидуальных жилых домов, определяет сроки, порядок и последовательность действий администрации МО Колтушское СП при предоставлении разрешений на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям.

2. Заявители

2.1. Заявителями в рамках Положения являются:

Физические лица, граждане Российской Федерации, либо их уполномоченные представители, действующие в силу закона или на основании удостоверенной доверенности, обратившиеся в администрацию МО Колтушское СП с заявлением о предоставлении разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям в письменной форме (приложение 1 к Положению).

2.2. При наличии нескольких собственников (общая долевая собственность) заявление должно быть подано от всех собственников.

3. Перечень документов

3.1. Документы, необходимые для предоставления разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям (далее – разрешение, форма которого приведена в приложении 2 к Положению), предоставляемых заявителем в администрации МО Колтушское СП:

- заявление о выдаче разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям по установленной форме (приложение к Положению);

- документ, удостоверяющий личность заявителя;

- топографический план расположения (выкопировка) земельного участка, на котором расположен жилой дом, подлежащий газификации, в масштабе 1:1000 (с указанием контуров участка и привязкой к ближайшим природным, природно-антропогенным или антропогенным объектам);

- справка об отсутствии задолженности по уплате земельного налога и налога на имущество физических лиц, выданная Инспекцией ФНС по Всеволожскому району Ленинградской области не позднее, чем за 1 (один) месяц до даты обращения в администрацию МО Колтушское СП.

- копии документов, подтверждающих право собственности на земельный участок и жилой дом, подлежащий газификации;

- доверенность на представление интересов (для уполномоченных представителей).

При предоставлении заявления заявитель или его уполномоченный представитель предъявляет документ, удостоверяющий личность заявителя или уполномоченного представителя.

3.2. Основания для отказа в приеме документов:

- заявление о выдаче разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям оформлено не по установленной форме;

- заявление, заполненное неразборчивым почерком, не позволяющим однозначно истолковать его содержание;

- документы имеют подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные, не оговоренные в них исправления;

- документы, исполненные карандашом;

- документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание;

- отсутствие одного или нескольких документов, перечисленных в п. 3.1 настоящего Положения.

3.3. Основания для отказа в предоставлении разрешения:

- представлены недостоверные сведения заявителя;

- наличие задолженности по уплате имущественных налогов заявителем;

- отсутствие сведений о зарегистрированных правах на жилой дом, подлежащий газификации, и земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости;

- по инициативе заявителя по его заявлению;

- отсутствие полномочий администрации МО Колтушское СП на выдачу разрешений, если газопровод не является муниципальной собственностью.

4. Состав, последовательность и сроки

4.1. Подготовка разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям осуществляется ведущим специалистом по муниципальному имуществу.

4.2. Срок рассмотрения заявления и подготовки проекта ответа заявителю - не более тридцати рабочих дней со дня регистрации заявления.

4.3. Последовательность процедур:

4.3.1. Прием и регистрация заявления в администрации МО Колтушское СП.

Специалист канцелярии рассматривает и осуществляет проверку заявления и приложенных к нему документов на предмет соответствия требованиям пункта 3.1 настоящего Положения и регистрирует заявление.

4.3.2. Определение правообладателя распределительного газопровода к которому предполагается подключение жилого дома, указанного в заявлении.

Ведущим специалистом по муниципальному имуществу определяется газопровод, к которому предполагается подключение жилого дома, и его правообладатель.

4.3.3. Выдача разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям.

На основании полученных сведений, ведущий специалист по муниципальному имуществу подготавливает проект разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям либо проект письма о мотивированном отказе в предоставлении разрешения.

Разрешение на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям либо письмо с мотивированным отказом в предоставлении разрешения направляются заявителю способом, указанным в заявлении.

Приложение 1

к Положению

Главе администрации МО Колтушское СП

от

*(фамилия, имя, отчество)*

паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(серия, номер, кем, когда выдан)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего (проживающей) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(адрес регистрации по месту жительства)*

телефон

Заявление
о выдаче разрешения на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям

Прошу выдать мне \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество)*

разрешение на подключение индивидуального жилого дома к муниципальным газораспределительным сетям, принадлежащего мне на праве собственности и расположенного по адресу:

 *(адрес, кадастровый номер жилого дома)*

на земельном участке с кадастровым номером *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Площадь газифицируемого домовладения составляет: кв. м. (м2).

Я даю согласие на проверку указанных в заявлении сведений и на запрос необходимых для рассмотрения заявления документов.

Я даю согласие на обработку персональных данных.

Я предупрежден(а), что в случае выявления сведений, не соответствующих указанным в заявлении и приложенных документах, мне буден выдан отказ в предоставлении разрешения на подключение к муниципальному распределительному газопроводу индивидуального жилого дома.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись) (расшифровка подписи)*

***К заявлению прилагаются:***

 копия паспорта заявителя;

доверенность на представление интересов (для уполномоченных представителей);

топографический план расположения земельного участка, на котором расположен жилой дом, подлежащий газификации, в масштабе 1:1000;

 справка об отсутствии задолженности по уплате земельного налога и налога на имущество физических лиц:

 копии правоустанавливающих документов на земельный участок и жилой дом.

Ответ на заявление прошу:

 выдать на руки;

 отправить почтой по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к Положению

гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО заявителя)

проживающему по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

РАЗРЕШЕНИЕ

на подключение индивидуального жилого дома

к муниципальным газораспределительным сетям

Администрация МО Колтушское СП рассмотрела Ваше заявление от (вх. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) и дает свое согласие на подключение индивидуального жилого дома общей площадью \_\_\_\_ кв.м., расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на праве собственности к газораспределительным сетям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащим муниципальному образованию Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на праве собственности (запись регистрации № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Глава администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_