РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ленинградская область

Муниципальное образование Колтушское сельское поселение

Всеволожского муниципального района

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2018№100

д. Колтуши

Об утверждении Положения о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18 августа 2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области», уставом муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с изменениями)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее по тексту - МО Колтушское СП) согласно Приложению.

       2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Колтушский вестник» и разместить на официальном сайте МО Колтушское СП.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности

главы администрации Р.А.Слинчак

Утверждено

постановлением администрации

МО Колтушское СП

от 05.03.2018 №100

(Приложение)

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления права на размещение нестационарных**

**торговых объектов на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

**(далее - МО Колтушское СП)**

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов (далее также – НТО) на территории МО Колтушское СП (далее – Положение) разработано в соответствии с приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от  18 августа 2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» (далее – Порядок, приказ комитета от  18 августа 2016 года № 22).

1.2. Право на размещение НТО предоставляется в соответствии со схемой размещения НТО (далее – Схема) на основании постановления МО Колтушское СП (далее – Уполномоченный орган).

1.3. Места размещения НТО, включенных в Схему, должны соответствовать требованиям, указанным в Приложении 1 к настоящему Положению.

1.4. Предоставление права на размещение НТО при наличии двух и более заявлений соискателей осуществляется путем проведения конкурентных процедур.

1.5. Право на размещение НТО предоставляется по результатам рассмотрения соответствующих заявлений комиссией муниципального образования по вопросам размещения НТО, созданной в соответствии с п. 1.6. Порядка, утвержденного приказом комитета от 18 августа 2016 года №22.

2. Порядок принятия решения о предоставлении права

на размещение НТО

2.1. Последовательность процедур при предоставлении права на размещение НТО определяется административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утверждаемым администрацией МО Колтушское СП.

2.2. Для получения права на размещение НТО хозяйствующий субъект представляет в Уполномоченный орган заявление о предоставлении права на размещение НТО на территории муниципального образования (далее – заявление).

2.3. Заявление подают хозяйствующие субъекты или их надлежащим образом уполномоченные представители (далее – заявители).

2.4. Заявление рассматривается на заседании комиссии не позднее 30 календарных дней с даты поступления. Комиссия рассматривает каждое поступившее заявление и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставления права на размещение НТО.

2.5. Право на размещение НТО не может быть предоставлено если:

- заявитель не является хозяйствующим субъектом;

- заявление подано не уполномоченным лицом;

- заявитель не удовлетворяет специальным требованиям, предусмотренным Схемой (если предусмотрены);

-отрицательное решение комиссии муниципального образования по вопросам размещения НТО (далее – Комиссия).

2.6. При наличии на дату заседания комиссии единственного заявления право на размещение НТО предоставляется такому заявителю, если не имеется оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего Положения.

2.7. При наличии на дату заседания комиссии двух и более конкурирующих заявлений комиссия оценивает такие заявления по критериям согласно Приложению 2 к настоящему Положению.

Каждый член комиссии оценивает каждое заявление по каждому критерию. Баллы, выставленные одним членом комиссии одному заявлению, суммируются. Итоговая оценка заявления определяется как среднее арифметическое от суммы баллов, выставленных одному заявлению всеми присутствующими членами комиссии.

Итоговая оценка заявления вносится в протокол рассмотрения заявлений о предоставлении права на размещение НТО. Выписка из протокола предоставляется заявителю (по требованию).

Право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление получило больше баллов. Если два заявления набрали равные баллы, право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление было подано раньше.

2.8. Результатом рассмотрения заявления является:

- предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта заявителю;

- отказ в предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта заявителю, в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении права на размещение НТО.

Формой результата рассмотрения заявления в случае принятия решения о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта является пакет следующих документов:

- нормативный правовой акт администрации МО Колтушскле СП об утверждении Схемы (внесения изменений в Схему) размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

- выписка из текстовой части Схемы, по форме, утвержденной Приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка от 18 августа 2016 г. N 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области»;

- выкопировка из графической части Схемы.

Формой результата рассмотрения заявления в случае принятия решения об отказе в предоставлении права на размещение НТО является уведомление об отказе в предоставлении права на размещение НТО.

3. Заключительные положения

3.1. В случае нарушения хозяйствующим субъектом требований правового акта Уполномоченного органа об утверждении Схемы (внесения изменений в Схему) размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, оно должно быть устранено в течение одного месяца после получения соответствующего уведомления от Уполномоченного органа.

3.2. Хозяйствующий субъект по решению комиссии может быть лишен права на размещение НТО в случаях:

-утверждения генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования, проекта планировки территорий либо внесения в них изменений, делающих невозможным дальнейшее размещение НТО. В данном случае Уполномоченный орган обязан предложить иные варианты размещения НТО;

-неисполнения требований уведомления Уполномоченного органа об устранении нарушений;

-самовольного изменения хозяйствующим субъектом внешнего вида, размеров, площади НТО в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.). В данном случае предоставление иных вариантов размещения НТО не осуществляется, а освобождение места размещения НТО и приведение земельного участка в первоначальное состояние производится хозяйствующим субъектом своими силами и за счет собственных средств в течение пятнадцати календарных дней со дня направления хозяйствующему субъекту соответствующего требования Уполномоченного органа.

3.3. В случае неисполнения хозяйствующим субъектом законного требования, Уполномоченный орган инициирует привлечение хозяйствующего субъекта к ответственности, согласно действующему законодательству.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 |
|  | к Положению о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории МО Колтушское СП |
|  |  |

**Требования к местам размещения нестационарных торговых**

**объектов на территории МО Колтушское СП**

1. Планировка мест размещения НТО должна обеспечивать:

- безопасность покупателей, посетителей и обслуживающего персонала;

- беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

- развитие улично-дорожной сети, движения транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

- соблюдение требований технических регламентов, в том числе о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности;

- соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения;

- соблюдение ограничений и запретов розничной торговли табачной продукцией, установленных Федеральным законом от 23.02.2013 года № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

- соблюдение особых требований к розничной продаже алкогольной продукции, установленных Федеральным законом от 22.11.1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», ограничений на розничную продажу слабоалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области, установленных областным законом от 12.05.2015 года № 45-оз «О регулировании отдельных вопросов розничной продажи слабоалкогольных тонизирующих и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области».

2. При проектировании новых мест размещения НТО следует учитывать: - особенности развития торговой деятельности на территории, применительно к которой подготавливается схема;

- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества НТО;

- специализацию НТО;

- расстояние между НТО, осуществляющими реализацию одинаковых групп товаров, которое должно составлять не менее 250 метров, за исключением НТО, расположенных в зонах рекреационного назначения, а также в сельских поселениях;

- расстояние от края проезжей части до НТО, которое должно составлять не менее 3,0 метров;

- внешний вид НТО, который должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования;

- благоустройство площадок для размещения НТО и прилегающих к ним территорий.

3. Период размещения НТО устанавливается с учетом следующих особенностей:

- для мест размещения передвижных сооружений (выносного холодильного оборудования) период размещения устанавливается с 1 мая по 1 ноября;

- для мест размещения бахчевых и овощных развалов период размещения устанавливается с 1 мая по 1 ноября.

4. Не допускается размещение НТО:

- в полосах отвода автомобильных дорог;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3,0 метров;

- ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

- в случае если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 3,0 метров и менее;

- в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

5. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;

- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;

- зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 года № 384;

- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 |
|  | к Положению о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории МО Колтушское СП |
|  |  |

**Примерные критерии оценки конкурирующих заявлений**

**о предоставлении права на размещение НТО**

**на территории МО Колтушское СП**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры заявления, подлежащие оценке** | **Критерии оценки**  **(в баллах)** |
| 1. | Заявитель является субъектом малого или среднего предпринимательства | 1 |
| 2. | Заявитель зарегистрирован и состоит на налоговом учете в территориальных налоговых органах муниципального образования | 1 |
| 3. | Более 70% ассортимента НТО составляют товары собственного производства заявителя (оценивается, если имеются подтверждающие документы) | 3 |
| 4. | Ассортимент НТО (\*градация оценок устанавливается по видам товаров в зависимости от потребности в обеспечении населения муниципального образования определенным видом товара) | \* |
| 5. | Обеспечение доступности НТО для инвалидов (оценивается, если доступность для инвалидов обеспечена или имеется письменное обязательство заявителя и план-график выполнения работ и мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов) | 2 |
| 6. | Внешний вид и оформление НТО (оценивается, если отсутствуют обязательные требования к НТО, размещаемым на территории муниципального образования) | 2 |
| 7. | Дизайн-проект благоустройства прилегающей территории | 2 |