РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ленинградская область

Муниципальное образование Колтушское сельское поселение

Всеволожского муниципального района

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2017№ 388

д. Колтуши

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 21, 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов № 64 от 31.10.2017г.,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (Приложение).
2. Разместить постановление на официальном сайте МО Колтушское СП.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности

главы администрации Р.А.Слинчак

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

МО Колтушское СП

№ 388 от 13.11.2017

 (Приложение)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОЛТУШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ »**

2017г.

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» |
| Основания для разработки муниципальной программы | Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.2007. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»,  |
| Цели и задачи муниципальной программы | **Цели муниципальной программы:**- обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образование Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области**Задачи муниципальной программы:**- Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.- Обеспечение мероприятий по снижению уровня аварийности жилищного фонда. |
| Заказчик муниципальной программы  | Администрация муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Ответственный за разработку муниципальной программы | ведущий специалист по жилищным вопросам администрации муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской областит. 8 (81370) 71-750 |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Соисполнитель муниципальной программы | Отсутствует |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2018-2020 год |
| Мероприятия муниципальной программы | - Снос многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.- Обследование жилищного фонда на предмет пригодности для постоянного проживания - Приобретение отдельных квартир для переселения граждан из аварийного фонда  |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | 1)Количество ликвидированных аварийных домов, единиц.2)Количество обследованного жилого фонда на предмет аварийности, единиц.3) Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, единиц. |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы | **Объем бюджетных ассигнований Программы составляет –** **9 695 363,00 рублей**, в том числе:Из бюджета МО Колтушское СП – 9 695 363,00рубИз бюджета Ленинградской области – 0 руб.Из федерального бюджета – 0 руб.В том числе по годам: **2018 год:**Из бюджета МО Колтушское СП – 3 595 363,00 рубИз бюджета Ленинградской области – 0 руб.Из федерального бюджета – 0 руб.**2019 год:**Из бюджета МО Колтушское СП –2 900 000,00 рубИз бюджета Ленинградской области – 0 руб.Из федерального бюджета – 0 руб.**2020 год:**Из бюджета МО Колтушское СП – 3 200 000 рубИз бюджета Ленинградской области – 0 руб.Из федерального бюджета – 0 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | - Снижение количества аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.- Актуальная оценка состояния ветхого жилищного фонда.- Улучшение жилищных условий граждан. |

1. **Общая характеристика сферы**

Общая площадь многоквартирного жилищного фонда МО Колтушское СП составляет 519,54 тыс.кв.м. и насчитывает 146 многоквартирных жилых домов. Из них 7 многоквартирных дома, по состоянию на 01.11.2017 г., признаны аварийными, общая площадь которых 840,8 кв.м. В указанном аварийном жилищном фонде проживает 60 человек. Доля аварийных домов от общего количества многоквартирных жилых домов составляет 4,8%.

 Аварийный жилищный фонд создает угрозу безопасному проживанию граждан, а также ухудшает внешний облик территории муниципального образования.

1. **Основные цели и задачи Программы**

 Основная цель Программы – обеспечение качественным жильем граждан на территории МО Колтушское СП.

Задачи Программы:

- снос авариных жилых домов;

- снижение риска возникновения аварийных ситуаций жилого фонда;

- переселение граждан из авариного жилищного фонда.

1. **Прогноз конечных результатов**

- Снижение количества аварийного жилого фонда на территории МО Колтушское СП;

- оценка состояния ветхого жилого фонда;

- улучшение жилищных условий граждан.

1. **Сроки реализации Программы**

Программа является долгосрочной. Срок реализации муниципальной программы - 3 года.

**5.Перечень основных мероприятий и ресурсное обеспечение Программы**

 Источником финансирования Программы являются средства бюджета
МО Колтушское СП.

**на 2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Бюджет МО** | **Областной бюджет** | **Стоимость** |
| 1.Снос авариного жилого дома |
| 1 | Выполнение работ по сносу аварийного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, дер.Старая, дом 2 | 725 363,00 | 0 | 725 363,00 |
| 2. Обследование жилищного фонда на предмет пригодности для постоянного проживания |
| 1 | Признание жилого дома аварийным - независимая экспертиза  | 150 000,00 | 0 | 150 000,00 |
| 2 | Соглашение о передаче полномочий по признанию жилья аварийным (МВК Всеволожского р-на Ленинградской области) | 50 000,00 | 0 | 50 000,00 |
| 3. Переселение граждан из авариного жилищного фонда |
| 1 | Приобретение отдельной квартиры для переселения граждан из аварийного дома | 2 670 000,00 | 0 | 2 670 000,00 |
| итого | 3 595 363,00 | 0 | 3 595 363,00 |

**на 2019 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Бюджет МО** | **Областной бюджет** | **Стоимость** |
| 1.Снос авариного жилого дома |
| 1 | Выполнение работ по сносу аварийного дома | 0 | 0 | 0 |
| 2. Обследование жилищного фонда на предмет пригодности для постоянного проживания |
| 1 | Признание жилого дома аварийным - независимая экспертиза  | 150 000,00 | 0 | 150 000,00 |
| 2 | Соглашение о передаче полномочий по признанию жилья аварийным (МВК Всеволожского р-на Ленинградской области) | 50 000,00 | 0 | 50 000,00 |
| 3. Переселение граждан из авариного жилищного фонда |
| 1 | Приобретение отдельной квартиры для переселения граждан из аварийного дома | 2 700 000,00 | 0 | 2 700 000,00 |
| итого | 2 900 000,00 | 0 | 2 900 000,00 |

**на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Бюджет МО** | **Областной бюджет** | **Стоимость** |
| 1.Снос авариного жилого дома |
| 1 | Выполнение работ по сносу аварийного дома | 300 000,00 | 0 | 300 000,00 |
| 2. Обследование жилищного фонда на предмет пригодности для постоянного проживания |
| 1 | Признание жилого дома аварийным - независимая экспертиза  | 150 000,00 | 0 | 150 000,00 |
| 2 | Соглашение о передаче полномочий по признанию жилья аварийным (МВК Всеволожского р-на Ленинградской области) | 50 000,00 | 0 | 50 000,00 |
| 3. Переселение граждан из авариного жилищного фонда |
| 1 | Приобретение отдельной квартиры для переселения граждан из аварийного дома | 2 700 000,00 | 0 | 2 700 000,00 |
| итого | 3 200 000,00 | 0 | 3 200 000,00 |

**6. Основные меры правового регулирования**

Принятие дополнительных нормативных правовых актов органом местного самоуправления муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
не требуется.

**7. Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единица измерения | Базовое значение целевого показателя, 2018 год | Базовое значение целевого показателя, 2019 год | Базовое значение целевого показателя, 2020 год |
| **Цель 1**.Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО Колтушское СП |
| **Мероприятие 1.**Снос аварийного жилого дома  |
| 1.1. кол-во ликвидированных аварийных домов от количества домов, признанных аварийными до 2018 года | шт. | 1 | 0 | 1 |
| **Мероприятие 2** Снижение риска возникновения аварийных ситуаций |
| 2.1 кол-во обследованного жилого фонда на предмет аварийности | шт. | 5 | 5 | 5 |
| **Мероприятие 3**. Переселение граждан из авариного жилищного фонда  |
| 3.1. приобретение в муниципальную собственность жилых помещений | шт. | 1 | 1 | 1 |

**8. Оценка эффективности реализации программы**

Оценка эффективности реализации программы осуществляется в соответствии с Методикой проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.12.2013 г. № 329 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
(с изменениями внесенными постановлением №377 от 30.10.2014г., №248 от 27.07.2017г.).

Контроль за реализацией Программы осуществляется заместителем главы администрации по ЖКХ и безопасности администрации МО Колтушское СП.