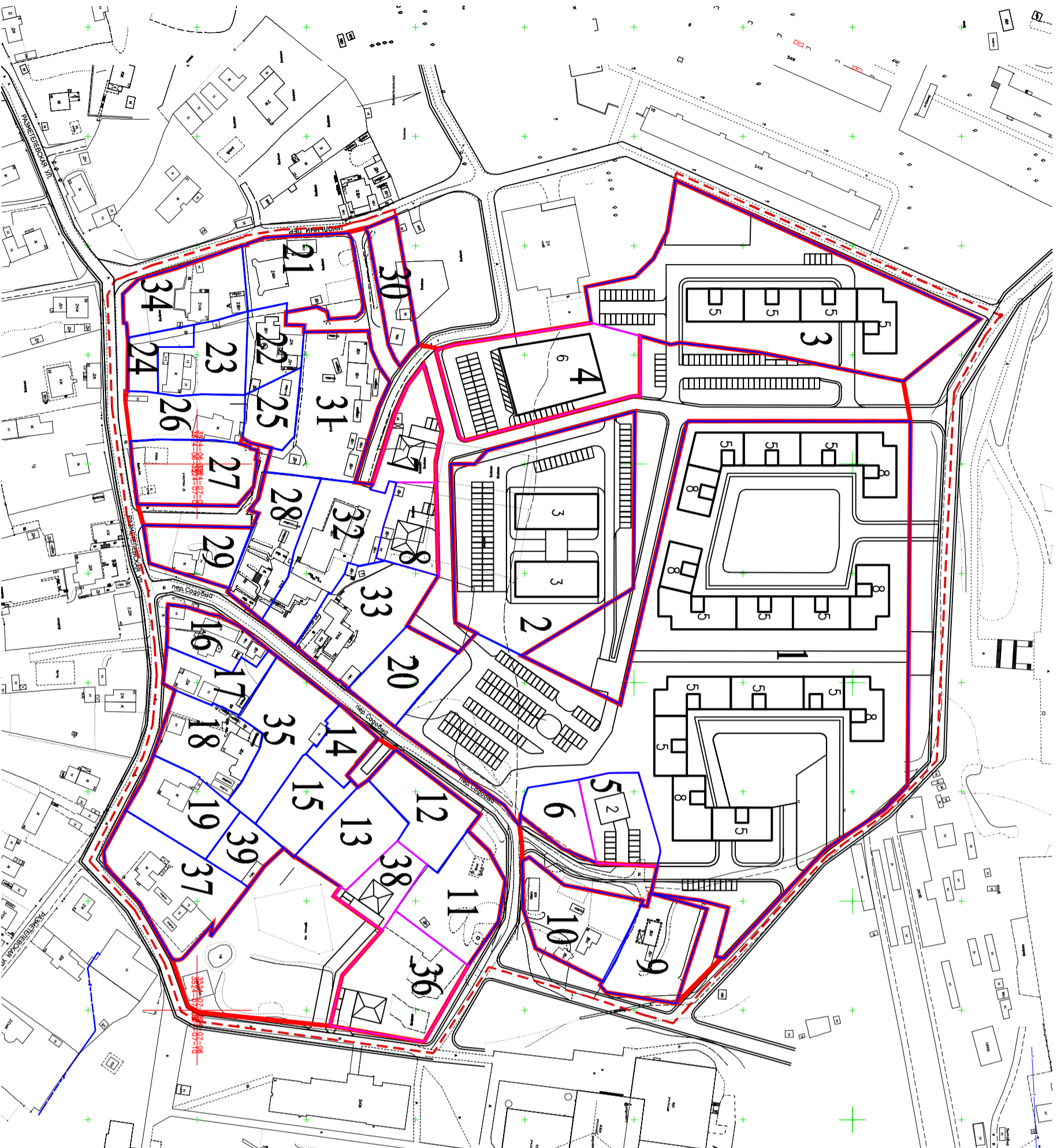


Технико-экономические показатели земельного участка



Основные нормируемые показатели по земельным участкам под многоквартирные жилые дома

№ участка	№ участка	Кол-во жилых, чем (помещение общей площади квартир к жилой площади)	Нормируемое количество мест в здании	Нормируемое количество мест в объекте среднего обьема образования (таблица 29, РНПТ Д0)	Количество машино-мест для хранения индивидуального автомобиля (таблица 29, РНПТ Д0)	по проекту		нормируемое	по проекту		нормируемое
						335 машино-мест, 107 м/м на участке, 14 м/м на прилегающей территории, 220 м/м в многоквартирном здании	324,6,0		4263,0	6110	
1	30900/20-1030		1030/1000*40-41	1030/1000*61-63	335		11900,0	11915,0	3193,0	3228,0	
3	5920/20-197		197/1000*40-48	197/1000*61-12	64	64 машино-мест, 25 м/м на участке, 39 м/м на прилегающей территории	324,6,0	4263,0	6110	8220	

- Условные обозначения**
- Красные линии
 - Границы застроенных земельных участков
 - Границы формируемых земельных участков

№ участка	Площадь участка, кв. м	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь, кв. м	Функциональное назначение объекта (кодификатор ПЗЗ в Разрешении)
1	29795,0	7088,0	Общая площадь объекта - 42783,8 кв. м, в том числе: - общая площадь, образуемая объектами - 28989 - общая площадь, образуемая объектами - 1547	Многоквартирный жилой дом, 5-й этаж, 5-й этаж, выделенный по различным назначениям
2	7248,0	1946,0	34,00	Комплексный объект (станция) с обслуживанием населения (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие индивидуальным владельцам, принадлежащие различным лицам и т.д.)
3	6115,0	1620,0	Общая площадь объекта - 9938,8 кв. м, в том числе: - общая площадь, образуемая объектами - 5120	Многоквартирный жилой дом (5 этажей)
4	34291,0	124,2	7079	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
5	1214,0	164,0	304	Объект капитального строительства (железнодорожная станция)
6	800,0	-	-	Объект капитального строительства (железнодорожная станция)
7	1045,0	164,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 136	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
8	9221,0	164,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 138	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
9	1500,0	99,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 66	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
10	1760,0	237,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 20	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
11	1700,0	110	Общая площадь объекта жилого назначения - 104	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
12	1791,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
13	1320,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
14	600,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
15	1023,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
16	891,0	280,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 139	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
17	860,0	163,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 120	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
18	1445,0	279,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 75	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
19	1300,0	140,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 111	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
20	1114,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
21	1799,0	297,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 120	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
22	800,0	24,74	Общая площадь объекта жилого назначения - 90	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
23	1200,0	164,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 111	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
24	500,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
25	300,0	28,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 27	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
26	1191,0	199,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 124	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
27	1801,0	-	-	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
28	1435,0	121,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 76	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
29	5000,0	127,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 12	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
30	645,0	65,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 42	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
31	2455,0	324,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 69	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
32	2114,0	592,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 205	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
33	2072,0	274,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 109	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
34	1545,0	166,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 41	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
35	1759,0	153,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 36	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
36	2389,0	162,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 136	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
37	2212,0	171,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 110	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
38	800,0	133,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 49	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)
39	619,0	51,0	Общая площадь объекта жилого назначения - 48	Многоквартирный жилой дом с различным назначением (индивидуальное жилье, объекты, принадлежащие различным лицам и т.д.)

Имя	Кол. учр.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. дир.	Большаков				
Зам. дир.	Кликов				
Разраб.	Литреша				
Н. Контр.	Большаков				

Проект планировки и проект межевания территории, включающий земельный участок с кадастровым номером 47:07:1014008:102, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.р. Разметлево

Инженерно-технические мероприятия в рамках проекта межевания территории по предрешенной ситуации.

Чертеж межевания территории

М 1:2000

ООО «АДПТ»

П/П/П/М

Столб

Лист

5

Листов

5