

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

Всеволожский городской суд Ленинградской области в составе председательствующего судьи Мартьяновой С.А., при секретаре Курамшиной М.М., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Марцуля Сергея Валерьевича к Ковелеву Виктору Егоровичу, ДНП «Воскресенское» о выделении доли земельного участка,

## У С Т А Н О В И Л:

Марцуль С.В. обратился в суд с иском, в котором просит выделить ему в натуре 53519/130000 доли земельного участка площадью 130000 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Ексолово 2, фермерское хозяйство «Ласточка», и признать за ним право собственности на вновь сформированные земельные участки согласно принадлежащей ему доли указанного земельного участка.

В ходе судебного разбирательства стороны решили окончить дело путем заключения мирового соглашения на условиях, изложенных в письменном виде, подписанных представителями сторон.

Последствия и порядок утверждения мирового соглашения, отказа от иска и прекращения производства по делу в соответствии со ст.ст. 220-221 ГПК РФ сторонам разъяснены.

Проверив условия мирового соглашения, материалы дела, и учитывая, что заключаемое мировое соглашение не противоречит закону, совершено в интересах сторон, выполнение ими условий настоящего соглашения не нарушает прав и законных интересов иных лиц, суд утверждает данное мировое соглашение.

Руководствуясь ст.ст. 39, 173, 220, 221 ГПК РФ, суд

## о п р е д е л и л :

Утвердить мировое соглашение, заключенное между представителем Марцуль Сергея Валерьевича, действующей на основании доверенности, предусматривающей полномочия на заключение мирового соглашения, Ковелевым Виктором Егоровичем и Дачным некоммерческим партнерством «Воскресенское», в лице председателя Метелева Владимира Николаевича, согласно которому:

произвести раздел земельного участка категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общей площадью 130000 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район. дер. Ексолово-2, фермерское хозяйство «Ласточка», кадастровый номер 47:07:1045005:4, между Марцулем Сергеем Валерьевичем и Дачным некоммерческим партнерством «Воскресенское», с одной стороны, и Ковелевым Виктором Егоровичем, с другой стороны.

Признать за Ковелевым Виктором Егоровичем, 9.09.1940 года рождения, уроженца Ленинс-Кузнецк Кемеровской области, гражданство - РФ, пол мужской, паспорт 41 03 039330, выдан 4.04.2003г. УВД