МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **01.12.2017** |  | **№ 95/1.17-08-01** |

г.Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в части изменения градостроительного регламента применительно к части территории в границах деревни Кальтино (далее - внесение изменений в правила землепользования и застройки).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 09.11.2017 № 98-04 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки МО Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в части изменения градостроительного регламента применительно к части территории в границах деревни Кальтино».
* Письменное обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 03.11.2017 № 01-44-22/2017.

**Организатор публичных слушаний:**

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» органом, уполномоченным на организацию проведения публичных слушаний является Комиссия по подготовке проектаправилземлепользования и застройки муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 10.11.2017 г. по 08.12.2017 г.

**Место и время проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний:** Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации), 23 ноября 2017 года, в 16-30 часов.

**Информирование общественности:**

* Публикация в газете «Всеволожские Вести» № № 51 (2276) от 10.11.17 года.
* Размещение распоряжений на официальных сайтах МО «Колтушское сельское поселение» и МО «Всеволожский муниципальный район» в сети интернет.
* Организация экспозиции по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, д. 32 (актовый зал администрации) с 10.11.2017.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний, установленный для направления предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний,с 10.11.2017 по 23.11.2017, письменные предложения и замечания от физических и юридических лиц по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки в адрес Комиссии не поступили.

Во время проведения собрания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки от жителей Колтушского сельского поселения предложений и замечаний не поступило.

В период с 23.11.2017г. по 29.11.2017г. письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки в адрес Комиссии не поступило.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 09.11.2017 № 98-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием жителей деревни Кальтино.
2. Информация по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки доведена до сведения жителей Колтушского сельского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские Вести» и размещению на официальном сайтах администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и МО Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  | Тарасова Т.А. |
| Секретарь Комиссии |  | Шелехова Э.П. |